

# КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

04 марта 2024 года

№ 47-р

**Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) (увеличение подключенной нагрузки) к системе теплоснабжения публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» (филиал «Невский») объектов (тепловых сетей) общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» в связи с подключением объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Новодевяткинское сельское поселение, дер. Новое Девяткино (кадастровый номер участка 47:07:0722001:36042), заявителем по которым является общество с ограниченной ответственностью «Инвестиционно - строительная компания «Аврора»» в индивидуальном порядке**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 № 2115 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 04 марта 2024 года № 8.

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) (увеличение подключенной нагрузки) к системе теплоснабжения публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» (филиал «Невский») объектов (тепловых сетей) общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» в связи с подключением объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Новодевяткинское сельское поселение, дер. Новое Девяткино (кадастровый номер участка 47:07:0722001:36042), заявителем по которым является общество с ограниченной ответственностью «Инвестиционно - строительная компания «Аврора»» в индивидуальном порядке в размере 60 566,79 тыс. руб. (без НДС) согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам  
и ценовой политике Ленинградской области



С.Н. Степанова

Приложение  
к распоряжению комитета по  
тарифам и ценовой политике  
Ленинградской области  
от 04 марта 2024 года № 47 - р

**Плата за подключение (технологическое присоединение) (увеличение подключенной нагрузки) к системе теплоснабжения публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» (филиал «Невский») объектов (тепловых сетей) общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» в связи с подключением объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Новодевяткинское сельское поселение, дер. Новое Девяткино (кадастровый номер участка 47:07:0722001:36042), заявителем по которым является общество с ограниченной ответственностью «Инвестиционно - строительная компания «Аврора»» в индивидуальном порядке**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1	Плата за подключение объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	60 566,79
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	101,71
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П <sub>1</sub> )	тыс. руб./ Гкал/ч	6,56
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	15,5
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	-
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	-
3.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	-
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	48 372,07
4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	-
4.2	Развитие существующих источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	48 372,07
4.2.1	ТЭЦ-21. Техническое перевооружение ТФУ с установкой насосной станции в составе двух насосных агрегатов с производительностью каждого насоса Q=200 м <sup>3</sup> /ч	тыс. руб.	48 372,07
4.3	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	-
4.4	Расходы на развитие тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	-
5	Налог на прибыль	тыс. руб.	12 093,01
5.1	Налог на прибыль (Н)	тыс. руб./ Гкал/ч	780,19

\* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость