ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

20.11.2024 № **177-р**

Об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» филиал «Невский», утвержденную распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 30.10.2023 № 108-р

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16.02.2023 № 103/пр «Об утверждении формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.11.2024 № 199:

1. Утвердить изменения, вносимые в инвестиционную программу публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» филиал «Невский», утвержденную распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 30.10.2023 № 108-р, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу в порядке, установленном действующим законодательством.

Председатель Комитета **А.Г.Малухин**

Приложение к распоряжению
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 20.11.2024 № 177-р

№ 1-ИП ТС

Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения на территории Санкт-Петербурга

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа	Публичное акционерное общество "Территориальная генерирующая компания №1" филиал "Невский" *(полное наименование)* ПАО «ТГК-1» филиал "Невский" *(сокращенное наименование)*
Местонахождение регулируемой организации	Юридический адрес: пр. Добролюбова, 16, корп.2, литера А, Санкт-Петербург, 197198 Фактический адрес: пр. Добролюбова, 16, корп.2, литера А, БЦ «Арена Холл» Санкт-Петербург, 197198
Сроки реализации инвестиционной программы	01.01.2024-31.12.2028
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы и изменений, внесенных в утвержденную инвестиционную программу	Лисицкий Эдуард Николаевич Заместитель управляющего директора по развитию и управлению имуществом
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы и изменений, внесенных в утвержденную инвестиционную программу	Тел.: (812) 688-31-11, факс: (812) 688-34-77, e-mail: office@tgc1.ru
Наименование органа исполнительной власти Санкт-Петербурга, утвердившего инвестиционную программу и изменения, вносимые в инвестиционную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Местонахождение органа исполнительной власти Санкт-Петербурга, утвердившего инвестиционную программу и изменения, внесенные в инвестиционную программу	191023, г. Санкт-Петербург, ул. Садовая, д.14/52, лит.А
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу и изменения, вносимые в инвестиционную программу	Председатель Комитета по тарифам Санкт-Петербурга Малухин Алексей Геннадьевич
Реквизиты решения об утверждении инвестиционной программы и изменений, вносимых в инвестиционную программу	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 30.10.2023 № 108-р Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.11.2024 № 177-р
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы и изменений, вносимых в инвестиционную программу	тел.: (812) 576-21-99 адрес эл.почты: pavlushov@rek.gov.spb.ru

Инвестиционная программа публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания №1» филиал "Невский" в сфере теплоснабжения на территории Санкт-Петербурга

№ группы	№ пункта (идентифи катор)	Наименование мероприятия / группы мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Административный район Санкт-Петербурга, на территории которого реализуется мероприятие	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики: Тепловая сеть: до реализации мероприятия: Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (по трассе), км	Способ прокладки	после реализации мероприятия: Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (по трассе), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч: до реализации	после реализации	Тепловая мощность, Гкал/ч: до реализации	после реализации	Другое: Наименование показателя	единица измерения	Значение показателя: до реализации	после реализации	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия (год ввода в эксплуатацию)	Плановые расходы (сметная стоимость в прогнозных ценах), тыс.руб. (без НДС): Всего	в том числе: ПИР	СМР	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (освоение капитальных вложений), тыс.руб. (без НДС): Всего на 2024-2028 гг.	в том числе по годам: 2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	Остаток	Источники финансирования по годам
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36
1		Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1		Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2		Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3		Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4		Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2		Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 080 890,61	63 290,00	2 017 600,61	2 064 536,80	14 962,19	31 974,00	800 000,00	1 217 600,61	0,00	0,00	-
2.1	2.1.1	Строительство насосно-перекачивающей станции на ЭС-3 с учетом выноса трубопроводов сетевой воды и насосного оборудования из Главного корпуса, строительства РУ-6 кВ и перезаводки кабельных линий 6 кВ из Главного корпуса на новое РУ-6 кВ	78:32:0001618:3	Теплоэлектроцентраль	Адмиралтейский	Санкт-Петербург, Введенский канал, д.1 ЦГЭЦ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	НПС РУ-6 кВ	шт. шт.	0 0	1 1	2023	2027	2 080 890,61	63 290,00	2 017 600,61	2 064 536,80	14 962,19	31 974,00	800 000,00	1 217 600,61	0,00	0,00	прочие
3		Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников	-	-	-	-	-	-	0,61	-	-	-	0,61	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37 343 405,83	1 343 681,29	35 999 724,54	23 486 036,52	5 772 108,16	5 188 704,72	4 541 600,29	3 598 311,49	4 385 311,86	0,00	-
3.1		Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2		Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей	-	-	-	-	-	-	0,61	-	-	-	0,61	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37 343 405,83	1 343 681,29	35 999 724,54	23 486 036,52	5 772 108,16	5 188 704,72	4 541 600,29	3 598 311,49	4 385 311,86	0,00	-
3.2	3.2.1	Реконструкция Автовской ТЭЦ	78:15:0008235:1408	Теплоэлектроцентраль	Кировский	Санкт-Петербург, ул. Бронепая, д.6 ТЭЦ-15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Турбоагрегат ст. №6 - 167 Турбоагрегат ст. №7 - 167	Турбоагрегат ст. №6 - 197 Турбоагрегат ст. №7 - 197	циркуляционный насос сухая градирня второй пусковой комплекс ТГ-6 деаэратор	шт. шт. шт. шт.	0 0 0 0	6 1 1 1	2018	2028	12 392 561,41	285 271,91	12 107 289,49	4 362 790,28	82 470,10	239 286,42	467 808,84	25 871,07	0,00	0,00	текущая амортизация
																													0,00	627 000,00	0,00	0,00	0,00		нормативная прибыль в тарифах
																													0,00	216 278,09	0,00	0,00	0,00		предпринимательская прибыль в тарифах
																													0,00	0,00	1 200 000,00	1 200 000,00	304 075,76		прочие
3.2	3.2.2	Реконструкция ЭС-2 Центральной ТЭЦ филиала "Невский" ПАО "ТГК-1" со строительством новой водогрейной котельной	78:31:0001417:4284	Теплоэлектроцентраль	Центральный	Санкт-Петербург, ул. Новгородская, д.11 ЭС-2 ЦГЭЦ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	730	-	-	-	-	2015	2026	12 556 242,83	603 851,94	11 952 390,89	6 825 172,56	1 635 651,55	254 157,65	42 334,97	0,00	0,00	0,00	текущая амортизация
																													862 500,03	0,00	0,00	0,00	0,00		недоиспользованная амортизация
																													3 073 600,32	956 928,04	0,00	0,00	0,00		прочие
3.2	3.2.16	Реконструкция участка магистральной тепловой сети "Западная 1" с заменой трубопровода (Ду 720х8) от здания ТЭЦ (задвижка №1271/1) до перемычки с "Западная 2" (задвижка №1271/Ш)	78:10:5131:0:98	Теплоэлектроцентраль	Калининский	Санкт-Петербург, ул. Жукова, д.26 ТЭЦ-17	-	-	0,61	-	-	-	0,61	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2028	2028	58 157,14	951,43	57 205,71	58 157,14	0,00	0,00	0,00	0,00	42 794,00	0,00	текущая амортизация
																													0,00	0,00	0,00	0,00	15 363,14		прочие
3.2	3.2.17	Техническое перевооружение водогрейных котлов КВГМ-100 ст. № 7 и КВГМ-100 ст. № 8 с увеличением установленной мощности каждого котлоагрегата ЭС-1 Центральной ТЭЦ	78:14:0007521:3936	Теплоэлектроцентраль	Московский	Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, д.76 ЭС-1 ЦГЭЦ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	КВГМ ст. №7 - 100 КВГМ ст. №8 - 100	КВГМ ст. №7 - 120 КВГМ ст. №8 - 120	котлоагрегат	шт.	2	2	2025	2028	911 746,14	40 611,77	871 134,37	911 746,14	0,00	9 596,20	5 745,73	399 487,50	306 951,22	0,00	текущая амортизация
																													0,00	10 233,77	15 036,08	25 871,07	138 824,57		прочие
3.2	3.2.18	Техническое перевооружение теплофикационной установки и водогрейного котлоагрегата ст. №16 с увеличением тепловой мощности водогрейного котлоагрегата (с 100 Гкал/ч до 120 Гкал/час) энергоблоков №1 и № 2 на Правобережной ТЭЦ	78:12:0635101:159	Теплоэлектроцентраль	Невский	Санкт-Петербург, Октябрьская наб., д.108 ТЭЦ-5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	120	котлоагрегат узел смешения протяженность сетей	шт. шт. км	1 0 0,158	1 1 0,158	2023	2027	521 076,27	26 142,90	494 933,37	506 916,26	0,00	222 014,82	80 744,72	31 110,76	0,00	0,00	текущая амортизация
																													47 382,90	85 162,78	40 500,28	0,00	0,00		прочие
3.2	3.2.21	Техническое перевооружение теплофикационной установки Выборгской ТЭЦ с заменой участка трубопровода сетевой воды (Ду 900) и увеличением его диаметра до Ду1000, выносом трубопровода на поверхность, реконструкцией узла учёта	78:10:0005131:2610	Теплоэлектроцентраль	Калининский	Санкт-Петербург, ул. Жукова, д.26 ТЭЦ-17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	трубопровод узел учёта	км шт.	0,125 1	0,125 1	2023	2028	177 800,00	10 900,00	166 900,00	173 300,00	2 514,30	0,00	0,00	0,00	128 934,30	0,00	текущая амортизация
																													3 885,70	0,00	0,00	0,00	37 965,70		прочие
3.2	3.2.22	Техническое перевооружение оборудования теплофикационной установки Выборгской ТЭЦ в части установки оборудования для регулирования параметров теплосети, защитных предохранительных устройств и систем управления	78:10:0005131:2610	Теплоэлектроцентраль	Калининский	Санкт-Петербург, ул. Жукова, д.26 ТЭЦ-17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	комплекс ППК ТФУ арматура Ду800 трубопровод Ду300	шт. шт. км	0 2 0	1 4 0,005	2023	2026	166 625,88	28 705,88	137 920,00	145 951,88	0,00	0,00	65 420,73	0,00	0,00	0,00	текущая амортизация
																													6 281,88	49 600,00	24 649,27	0,00	0,00		прочие
3.2	3.2.23	Техническое перевооружение теплофикационной установки на Северной ТЭЦ с установкой новой насосной группы для регулирования параметров тепломагистралей в районе оси 19 между рядами Б-В	47:07:0722001:81674	Теплоэлектроцентраль	-	Ленинградская область, Всеволожский р-н, п/о Ново-Девяткино ТЭЦ-21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	насос	шт.	0	2	2023	2026	56 353,42	2 477,93	53 875,49	53 875,49	0,00	0,00	9 438,17	0,00	0,00	0,00	текущая амортизация
																													0,00	31 825,25	12 612,06	0,00	0,00		прочие
3.2	3.2.24	Техническое перевооружение теплофикационной установки Южной ТЭЦ с установкой дополнительной запорно-регулирующей арматуры, заменой трубопроводов сетевой воды (Ду=800 мм), заменой насосов рециркуляции	78:37:1781904:3303	Теплоэлектроцентраль	Колпинский	Санкт-Петербург., ул. Софийская, д.96 ТЭЦ-22	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	арматура Ду800 арматура Ду1000 арматура Ду1200 трубный участок ЗПСГ-1 насос рециркуляции	шт. шт. шт. шт. шт.	4 0 0 1 9	8 3 1 1 9	2023	2026	284 067,09	15 017,09	269 050,00	269 050,00	5 000,00	112 446,04	151 603,96	0,00	0,00	0,00	прочие
3.2	3.2.26	Модернизация газотурбинных установок (ГТУ) ст. № 21 и ст. № 22 на Правобережной ТЭЦ с заменой рабочих лопаток 1-й, 2-й и 3-й ступеней и направляющих лопаток 1-й и 2-й ступеней	78:12:0635101:159	Теплоэлектроцентраль	Невский	Санкт-Петербург, Октябрьская наб., д.108 ТЭЦ-5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ГТУ ст.№21 - 83,5 ГТУ ст.№22 - 83,5	ГТУ ст.№21 - 83,5 ГТУ ст.№22 - 83,5	лопатка	шт.	335 335	335 335	2026	2028	2 254 109,81	0,00	2 254 109,81	2 254 109,81	0,00	0,00	0,00	436 519,59	622 728,17	0,00	текущая амортизация
																													0,00	0,00	169 109,76	332 968,41	692 783,87		прочие
3.2	3.2.28	Модернизация газотурбинных установок (ГТУ) ст. № 41 и ст.№ 42 на Южной ТЭЦ с заменой рабочих лопаток 1-й, 2-й и 3-й ступеней и направляющих лопаток 1-й и 2 ступеней	78:37:1781904:3303	Теплоэлектроцентраль	Колпинский	Санкт-Петербург., ул. Софийская, д.96 ТЭЦ-22	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ГТУ ст.№41 - 83,5 ГТУ ст.№42 - 83,5	ГТУ ст.№41 - 83,5 ГТУ ст.№42 - 83,5	лопатка	шт.	335 335	335 335	2025	2028	2 132 701,68	0,00	2 132 701,68	2 132 701,68	0,00	445 192,01	0,00	0,00	137 699,07	0,00	текущая амортизация
																													0,00	422 594,47	0,00	0,00	1 127 216,13		прочие
3.2	3.2.29	Техническое перевооружение турбоагрегата (ТА) ст. № 2 на Северной ТЭЦ в части комплексной замены паровой турбины мощностью 100 МВт на аналогичную с доработкой фундамента и выполнением ряда технических мероприятий по интеграции вспомогательного оборудования и систем паровой турбины в существующие стационные	47:07:0722001:81674	Теплоэлектроцентраль	-	Ленинградская область, Всеволожский р-н, п/о Ново-Девяткино ТЭЦ-21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175	180	турбина паровая	шт.	1	1	2023	2027	1 250 156,70	48 011,28	1 202 145,42	1 243 402,95	7 267,34	13 759,87	700 897,53	250 979,48	0,00	0,00	текущая амортизация
																													206,65	27 001,15	237 328,46	5 962,48	0,00		прочие
3.2	3.2.30	Техническое перевооружение турбогенератора (ТГ) ст. № 4 на Василеостровской ТЭЦ в части комплексной замены паровой турбины мощностью 25 МВт на аналогичную с доработкой фундамента и выполнением ряда сопутствующих технических мероприятий по интеграции вспомогательного оборудования и систем паровой турбины в существующие стационные	78:06:0002114:4	Теплоэлектроцентраль	Василеостровский	Санкт-Петербург, Кожевенная линия, д.33 ТЭЦ-7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80	122,28	турбина паровая	шт.	1	1	2023	2026	800 879,58	58 006,52	742 873,06	785 879,58	9 483,00	531 300,29	149 448,05	0,00	0,00	0,00	текущая амортизация
																													0,00	0,00	95 648,24	0,00	0,00		прочие
3.2	3.2.31	Техническое перевооружение турбоагрегата (ст. № 4) (ПТ-25/30-8,8) на Василеостровской ТЭЦ в части замены главного паропровода (ГПП), замены общестанционного трансфера, модернизации паропровода теплофикационного отбора паровой турбины ст. № 4 с увеличением диаметра, частичной замены вспомогательных паропроводов, технического перевооружения электротехнического оборудования в части секций № 3 и № 4 собственных нужд с переводом на типовой класс напряжения 0,4 кВ с существующего 0,5 кВ, создания единой комплексной АСУ ТП турбоагрегата	78:06:0002114:4	Теплоэлектроцентраль	Василеостровский	Санкт-Петербург, Кожевенная линия, д.33 ТЭЦ-7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	АСУ ТП силовой трансформатор ГПП	шт. шт. шт.	0 3 1	1 3 1	2023	2027	457 200,00	28 800,00	428 400,00	445 254,86	4 350,00	67 588,60	130 773,71	113 784,86	0,00	0,00	текущая амортизация
																													0,00	22 411,40	106 346,29	0,00	0,00	0,00	прочие
3.2	3.2.34	Модернизация системы управления энергоблока ст. № 4 Южной ТЭЦ	78:37:1781904:3303	Теплоэлектроцентраль	Колпинский	Санкт-Петербург., ул. Софийская, д.96 ТЭЦ-22	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	система управления на базе отечественного ПО	шт.	0	1	2023	2025	258 000,00	31 514,40	226 485,60	252 000,00	25 514,40	226 485,60	0,00	0,00	0,00	0,00	прочие
3.2	3.2.35	Модернизация системы управления ГТУ ст.№1,2 ЭС-1 Центральной ТЭЦ	78:14:0007521:3936	Теплоэлектроцентраль	Московский	Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, д.76 ЭС-1 ЦГЭЦ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	система управления на базе отечественного ПО	шт.	0	1	2024	2028	345 000,00	60 154,20	284 845,80	345 000,00	6 000,00	9 000,00	150 000,00	0,00	180 000,00	0,00	прочие
3.2	3.2.36	Модернизация системы управления энергоблока ст. №2 Правобережной ТЭЦ	78:12:0635101:159	Теплоэлектроцентраль	Невский	Санкт-Петербург, Октябрьская наб., д.108 ТЭЦ-5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	система управления на базе отечественного ПО	шт.	0	1	2025	2027	205 345,22	30 871,39	174 473,83	205 345,22	0,00	10 667,28	8 000,46	186 677,47	0,00	0,00	прочие
3.2	3.2.37	Модернизация системы резервного топливоснабжения ЭС-2 Центральной ТЭЦ	78:31:0001417:4284	Теплоэлектроцентраль	Центральный	Санкт-Петербург, ул. Новгородская, д.11 ЦГЭЦ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Резервный ввод газа	шт.	0	2	2025	2026	1 061 748,75	0,00	1 061 748,75	1 061 748,75	0,00	551 392,84	510 355,91	0,00	0,00	0,00	прочие
3.2	3.2.38	Реконструкция системы технического водоснабжения со строительством башенной градирни каркасно-обшивного типа и установкой 2-х насосных агрегатов в существующей циркуляционной насосной Северной ТЭЦ	47:07:0722001:81674	Теплоэлектроцентраль	-	Ленинградская область, Всеволожский р-н, п/о Ново-Девяткино ТЭЦ-21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Градирня	шт.	0	1	2025	2028	953 633,91	42 392,64	911 241,27	953 633,91	0,00	20 607,83	137 797,08	453 078,77	315 975,92	0,00	текущая амортизация
																													0,00	26 174,31	0,00	0,00	0,00		прочие
3.2	3.2.39	Модернизация градирен № 1, 2 Южной ТЭЦ	78:37:1781904:3303	Теплоэлектроцентраль	Колпинский	Санкт-Петербург., ул. Софийская, д.96 ТЭЦ-22	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Градирня	шт.	2	2	2026	2028	500 000,00	30 000,00	470 000,00	500 000,00	0,00	0,00	30 000,00	136 000,00	334 000,00	0,00	текущая амортизация

№ группы	№ пункта (идентификатор)	Наименование мероприятия / группы мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Административный район Санкт-Петербурга, на территории которого реализуется мероприятие	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики																Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия (год ввода в эксплуатацию)	Плановые расходы (сметная стоимость в прогнозных ценах), тыс.руб. (без НДС)			Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (освоение капитальных вложений), тыс.руб. (без НДС)							Источники финансирования по годам
							Тепловая сеть								Тепловая нагрузка, Гкал/ч		Тепловая мощность, Гкал/ч		Другое						Всего	в том числе:		Всего на 2024-2028 гг.	в том числе по годам:					Остаток	
							до реализации мероприятия				после реализации мероприятия				до реализации	после реализации	до реализации	после реализации	Наименование показателя	единица измерения	Значение показателя					ПИР	СМР		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год		
							Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (по трассе), км	Способ прокладки	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (по трассе), км	Способ прокладки							до реализации	после реализации													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36
4		Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473 657,87	12 238,60	461 419,27	378 828,36	6 000,00	63 496,97	123 022,52	113 485,64	72 823,24	0,00	-
4	4.1.2	Реконструкция сетей канализации на ТЭЦ-7 со строительством очистных сооружений сточных вод	78:06:0002114:4	Теплоэлектроцентраль	Василеостровский	Санкт-Петербург, Кожевенная линия, д.33 ТЭЦ-7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	КОС производительность КОС протяженность сетей здание очистных сооружений	шт. т/ч км шт.	1 50 2,834 1	1 68 3,127 1	2015	2028	417 272,63	12 238,60	405 034,03	322 443,12	0,00	0,00	6 470,09	75 597,37	71 235,00	0,00	текущая амортизация
																													6 000,00	60 000,00	101 552,43	0,00	1 588,24		прочие
4	4.1.3	Модернизация системы канализации на ЭС-1 Центральной ТЭЦ со строительством очистных сооружений и установкой коммерческих узлов учета сточных вод	78:14:0007521:3936	Теплоэлектроцентраль	Московский	Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, д.76 ЭС-1 ЦТЭЦ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	КОС протяженность сетей узел учета	шт. км шт.	0 3,47 0	1 3,20 3	2025	2027	56 385,23	0,00	56 385,23	56 385,23	0,00	0,00	15 000,00	37 888,27	0,00	0,00	текущая амортизация
																													0,00	3 496,97	0,00	0,00	0,00		прочие
5		Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6		Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы, обусловленные необходимостью соблюдения обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 217 928,58	51 447,00	2 166 481,58	1 322 038,87	418 810,11	784 790,70	118 438,07	0,00	0,00	0,00	-
6.1		Мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 217 928,58	51 447,00	2 166 481,58	1 322 038,87	418 810,11	784 790,70	118 438,07	0,00	0,00	0,00	-
6.1	3.2.11	Реконструкция Правобережной ТЭЦ в части создания комплекса инженерно-технических средств охраны (КИТСО)	78:12:0635101:159	Теплоэлектроцентраль	Невский	Санкт-Петербург, Октябрьская наб., д.108 ТЭЦ-5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Комплекс	шт.	0	1	2021	2025	592 908,00	0,00	592 908,00	336 000,00	73 090,73	208 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	текущая амортизация
																													54 709,27	0,00	0,00	0,00	0,00		прочие
6.1	3.2.12	Реконструкция ЭС-2 Центральной ТЭЦ в части создания комплекса инженерно-технических средств охраны (КИТСО)	78:31:0001417:4284	Теплоэлектроцентраль	Центральный	Санкт-Петербург, ул. Новгородская, д.11 ЦТЭЦ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Комплекс	шт.	0	1	2021	2026	475 572,17	30 000,00	445 572,17	373 648,07	14 285,78	112 120,37	118 438,07	0,00	0,00	0,00	текущая амортизация
																													0,00	93 343,33	0,00	0,00	0,00		предпринимательская прибыль в тарифах
																													15 714,22	19 746,30	0,00	0,00	0,00		прочие
6.1	3.2.14	Реконструкция Автовской ТЭЦ в части создания комплекса инженерно-технических средств охраны (КИТСО)	78:15:0008235:1408	Теплоэлектроцентраль	Кировский	Санкт-Петербург, ул. Броневая, д.6 ТЭЦ-15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Комплекс	шт.	0	1	2021	2024	654 560,45	6 567,00	647 993,45	132 382,85	78 428,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	текущая амортизация
																													53 954,08	0,00	0,00	0,00	0,00		прочие
6.1	3.2.15	Реконструкция Первомайской ТЭЦ в части создания комплекса инженерно-технических средств охраны (КИТСО)	78:15:0008226:3170	Теплоэлектроцентраль	Кировский	Санкт-Петербург, ул. Корабельная, д.4 ТЭЦ-14	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Комплекс	шт.	0	1	2023	2025	421 407,01	14 880,00	406 527,01	406 527,01	52 776,11	44 694,16	0,00	0,00	0,00	0,00	текущая амортизация
																													0,00	222 524,90	0,00	0,00	0,00		предпринимательская прибыль в тарифах
																													43 223,89	43 307,96	0,00	0,00	0,00		прочие
6.1	6.1.1	Организация антитеррористической защиты объектов теплоснабжения	-	Теплоэлектроцентраль	Санкт-Перербург	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Комплекс	шт.	0	3	2024	2025	73 480,94	0,00	73 480,94	73 480,94	0,00	40 853,68	0,00	0,00	0,00	0,00	предпринимательская прибыль в тарифах
																													32 627,26	0,00	0,00	0,00	0,00		прочие
6.2		Прочие мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы, обусловленные необходимостью соблюдения обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Всего по программе:																							**42 115 882,88**	**1 470 656,89**	**40 645 225,98**	**27 251 440,55**	**6 211 880,47**	**6 068 966,38**	**5 583 060,88**	**4 929 397,73**	**4 458 135,09**	**0,00**	-

График ввода основных средств и нематериальных активов в эксплуатацию в соответствии инвестиционной программой публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания №1» филиал "Невский" в сфере теплоснабжения на территории Санкт-Петербурга

№ группы	№ пункта (идентифи катор)	Наименование мероприятия (группы мероприятий)	Реквизиты распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга об утверждении инвестиционной программы, на основании которой осуществляется ввод	2024 год							2025 год							2026 год							2027 год							2028 год						
				Нематериальные активы	Основные средства						Нематериальные активы	Основные средства						Нематериальные активы	Основные средства						Нематериальные активы	Основные средства						Нематериальные активы	Основные средства					
				тыс.руб. (без НДС)	тыс.руб. (без НДС)	Протяженность тепловых сетей (по трассе), км	Вводимая мощность, Гкал/ч	Другое			тыс.руб. (без НДС)	тыс.руб. (без НДС)	Протяженность тепловых сетей (по трассе), км	Вводимая мощность, Гкал/ч	Другое			тыс.руб. (без НДС)	тыс.руб. (без НДС)	Протяженность тепловых сетей (по трассе), км	Вводимая мощность, Гкал/ч	Другое			тыс.руб. (без НДС)	тыс.руб. (без НДС)	Протяженность тепловых сетей (по трассе), км	Вводимая мощность, Гкал/ч	Другое			тыс.руб. (без НДС)	тыс.руб. (без НДС)	Протяженность тепловых сетей (по трассе), км	Вводимая мощность, Гкал/ч	Другое		
								наименование показателя	ед. изм. показателя	значение показателя					наименование показателя	ед. изм. показателя	значение показателя					наименование показателя	ед. изм. показателя	значение показателя					наименование показателя	ед. изм. показателя	значение показателя					наименование показателя	ед. изм. показателя	значение показателя
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39
1		Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:		0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-
2		Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей		0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	2 080 890,61	0,00	0,00	-	шт.	2	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-
2	2.1.1	Строительство насосно-перекачивающей станции на ЭС-3 с учетом выноса трубопроводов сетевой воды и насосного оборудования из Главного корпуса, строительства РУ-6 кВ и переводки кабельных линий 6 кВ из Главного корпуса на новое РУ-6 кВ	№ 108-р от 30.10.2023	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	2 080 890,61	0,00	0,00	НПС РУ-6 кВ	шт. шт.	1 1	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-
3		Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников		0,00	11 091 741,47	0,00	730,00	-	-	-	0,00	3 247 480,61	0,00	120,00	-	-	-	0,00	1 860 616,86	0,00	122,28	-	-	-	0,00	10 380 383,93	0,00	300,00	-	-	-	0,00	5 385 652	0,61	120,00	-	-	-
3.1		Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей		0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-
3.2		Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей		0,00	11 091 741,47	0,00	730,00	-	-	-	0,00	3 247 480,61	0,00	120,00	-	-	-	0,00	1 860 616,86	0,00	122,28	-	-	-	0,00	10 380 383,93	0,00	300,00	-	-	-	0,00	5 385 651,66	0,61	120,00	-	-	-
3.2	3.2.1	Реконструкция Антовской ТЭЦ	№ 108-р от 30.10.2023	0,00	156 681,42	0,00	0,00	второй пусковой комплекс ТГ-6	шт.	1	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	6 922 035,05	0,00	0,00	циркуляционные насосы сухая градирня	шт. шт.	6 1	0,00	304 075,76	0,00	0,00	деаэратор	шт.	4
3.2	3.2.2	Реконструкция ЭС-2 Центральной ТЭЦ филиала "Невский" ПАО "ТГК-1" со строительством новой водогрейной котельной	№ 108-р от 30.10.2023	0,00	10 935 060,05	0,00	730,00	-	-	-	0,00	1 211 085,69	0,00	0,00	установка утилизации тепла дымовых газов	шт.	1	0,00	42 334,97	0,00	0,00	очистные сооружения (5 этап)	шт.	1	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-
3.2	3.2.16	Реконструкция участка магистральной тепловой сети "Западная 1" с заменой трубопровода (Ду 720х8) от здания ТЭЦ (задвижка №1271/1) до перемычки с "Западная 2" (задвижка №1271/III)	№ 108-р от 30.10.2023	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	58 157,14	0,61	0,00	-	-	-
3.2	3.2.17	Техническое перевооружение водогрейных котлов КВГМ-100 ст. № 7 и КВГМ-100 ст. № 8 с увеличением установленной мощности каждого котлоагрегата ЭС-1 Центральной ТЭЦ	№ 108-р от 30.10.2023	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	445 188,55	0,00	КВГМ ст. №7 - 120	котлоагрегат	шт.	1	0,00	466 557,60	0,00	КВГМ ст. №8 - 120	котлоагрегат	шт.	1
3.2	3.2.18	Техническое перевооружение теплофикационной установки и водогрейного котлоагрегата ст. №16 с увеличением тепловой мощности водогрейного котлоагрегата (с 100 Гкал/ч до 120 Гкал/час) энергоблоков №1 и № 2 на Правобережной ТЭЦ	№ 108-р от 30.10.2023	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	359 215,61	0,00	120	котлоагрегат	шт.	1	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	161 860,66	0,00	0,00	узел смешения протяженность сетей	шт. км	1 0,158	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-
3.2	3.2.21	Техническое перевооружение теплофикационной установки Выборгской ТЭЦ с заменой участка трубопровода сетевой воды (Ду 900) и увеличением его диаметра до Ду1000, выносом трубопровода на поверхность, реконструкцией узла учёта	№ 108-р от 30.10.2023	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	177 800,00	0,00	0,00	трубопровод узел учёта	км шт.	0,125 1
3.2	3.2.22	Техническое перевооружение оборудования теплофикационной установки Выборгской ТЭЦ в части установки оборудования для регулирования параметров теплосети, защитных предохранительных устройств и систем управления	№ 108-р от 30.10.2023	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	166 625,88	0,00	0,00	комплекс ППК ТФУ арматура Ду800 трубопровод Ду300	шт. шт. км	1 4 0,005	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-
3.2	3.2.23	Техническое перевооружение теплофикационной установки на Северной ТЭЦ с установкой новой насосной группы для регулирования параметров тепломагистралей в районе оси 19 между рядами Б-В	№ 108-р от 30.10.2023	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	56 353,42	0,00	0,00	насос	шт.	2	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-
3.2	3.2.24	Техническое перевооружение теплофикационной установки Южной ТЭЦ с установкой дополнительной запорно-регулирующей арматуры, заменой трубопроводов сетевой воды (Ду=800 мм), заменой насосов рециркуляции	№ 108-р от 30.10.2023	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	284 067,09	0,00	0,00	арматура Ду800 арматура Ду1000 арматура Ду1200 трубный пучок 3ВСТ-1 насос рециркуляции	шт. шт. шт. шт. шт.	8 3 1 1 9	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-
3.2	3.2.26	Модернизация газотурбинных установок (ГТУ) ст. № 21 и ст. № 22 на Правобережной ТЭЦ с заменой рабочих лопаток 1-й, 2-й и 3-й ступеней и направляющих лопаток 1-й и 2-й ступеней	№ 108-р от 30.10.2023	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	938 597,76	0,00	0,00	лопатка	шт.	335	0,00	1 315 512,05	0,00	0,00	лопатка	шт.	335
3.2	3.2.28	Модернизация газотурбинных установок (ГТУ) ст. № 41 и ст.№ 42 на Южной ТЭЦ с заменой рабочих лопаток 1-й, 2-й и 3-й ступеней и направляющих лопаток 1-й и 2 ступеней	№ 108-р от 30.10.2023	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	867 786,48	0,00	0,00	лопатка	шт.	335	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	1 264 915,20	0,00	0,00	лопатка	шт.	335
3.2	3.2.29	Техническое перевооружение турбоагрегата (ТА) ст. № 2 на Северной ТЭЦ в части комплексной замены паровой турбины мощностью 100 МВт на аналогичную с доработкой фундамента и выполнением ряда технических мероприятий по интеграции вспомогательного оборудования и систем паровой турбины в существующие станционные	№ 108-р от 30.10.2023	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	1 250 156,70	0,00	180	турбина паровая	шт.	1	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-
3.2	3.2.30	Техническое перевооружение турбогенератора (ТГ) ст. № 4 на Василеостровской ТЭЦ в части комплексной замены паровой турбины мощностью 25 МВт на аналогичную с доработкой фундамента и выполнением ряда сопутствующих технических мероприятий по интеграции вспомогательного оборудования и систем паровой турбины в существующие станционные	№ 108-р от 30.10.2023	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	800 879,59	0,00	122,28	турбина паровая	шт.	1	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-
3.2	3.2.31	Техническое перевооружение турбоагрегата (ст. № 4) (ПТ-25/30-8,8) на Василеостровской ТЭЦ в части замены главного паропровода (ГПП), замены общестанционного трансфера, модернизации паропровода теплофикационного отбора паровой турбины ст. № 4 с увеличением диаметра, частичной замены вспомогательных паропроводов, технического перевооружения электротехнического оборудования в части секций № 3 и № 4 собственных нужд с переводом на типовой класс напряжения 0,4 кВ с существующего 0,5 кВ, создания единой комплексной АСУ ТП турбоагрегата	№ 108-р от 30.10.2023	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	457 200,00	0,00	0,00	АСУ ТП силовой трансформатор ГПП	шт. шт. шт.	1 3 1	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-
3.2	3.2.34	Модернизация системы управления энергоблока ст. № 4 Южной ТЭЦ	№ 177-р от 20.11.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	258 000,00	0,00	0,00	система управления на базе отечественного ПО	шт.	1	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-
3.2	3.2.35	Модернизация системы управления ГТУ ст.№1,2 ЭС-1 Центральной ТЭЦ	№ 177-р от 20.11.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	345 000,00	0,00	0,00	система управления на базе отечественного ПО	шт.	1
3.2	3.2.36	Модернизация системы управления энергоблока ст. №2 Правобережной ТЭЦ	№ 177-р от 20.11.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	205 345,22	0,00	0,00	система управления на базе отечественного ПО	шт.	1	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-
3.2	3.2.37	Модернизация системы резервного топливоснабжения ЭС-2 Центральной ТЭЦ	№ 177-р от 20.11.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	551 392,84	0,00	0,00	резервный ввод газа	шт.	1	0,00	510 355,91	0,00	0,00	резервный ввод газа	шт.	1	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-
3.2	3.2.38	Реконструкция системы технического водоснабжения со строительством башенной градирни каркасно-обшивного типа и установкой 2-х насосных агрегатов в существующей циркуляционной насосной Северной ТЭЦ	№ 177-р от 20.11.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	953 633,91	0,00	0,00	градирня	шт.	1
3.2	3.2.39	Модернизация градирен № 1, 2 Южной ТЭЦ	№ 177-р от 20.11.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	500 000,00	0,00	0,00	градирня	шт.	2
4		Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения		0,00	21 195,36	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	56 385,23	0,00	0,00	-	-	-	0,00	396 077,27	0,00	0,00	-	-	-
4	4.1.2	Реконструкция сетей канализации на ТЭЦ-7 со строительством очистных сооружений сточных вод	№ 108-р от 30.10.2023	0,00	21 195,36	0,00	0,00	здание очистных сооружений	шт.	1	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	396 077,27	0,00	0,00	КОС производительность КОС протяженность сетей	шт. т/ч км	1 68 3,127
4	4.1.3	Модернизация системы канализации на ЭС-1 Центральной ТЭЦ со строительством очистных сооружений и установкой коммерческих узлов учета сточных вод	№ 108-р от 30.10.2023	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	56 385,23	0,00	0,00	КОС протяженность сетей узел учета	шт. км шт.	1 3,20 3	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-
5		Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения		0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-
6		Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы, обусловленные необходимостью соблюдения обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения		0,00	654 560,45	0,00	0,00	-	-	-	0,00	830 887,95	0,00	0,00	-	-	-	0,00	475 572,17	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-
6.1		Мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры		0,00	654 560,45	0,00	0,00	-	-	-	0,00	830 887,95	0,00	0,00	-	-	-	0,00	475 572,17	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-
6.1	3.2.11	Реконструкция Правобережной ТЭЦ в части создания комплекса инженерно-технических средств охраны (КИТСО)	№ 108-р от 30.10.2023	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	336 000,00	0,00	0,00	комплекс	шт.	1	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-
6.1	3.2.12	Реконструкция ЭС-2 Центральной ТЭЦ в части создания комплекса инженерно-технических средств охраны (КИТСО)	№ 108-р от 30.10.2023	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	475 572,17	0,00	0,00	комплекс	шт.	1	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-
6.1	3.2.14	Реконструкция Антовской ТЭЦ в части создания комплекса инженерно-технических средств охраны (КИТСО)	№ 108-р от 30.10.2023	0,00	654 560,45	0,00	0,00	комплекс	шт.	1	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-
6.1	3.2.15	Реконструкция Первомайской ТЭЦ в части создания комплекса инженерно-технических средств охраны (КИТСО)	№ 108-р от 30.10.2023	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	421 407,01	0,00	0,00	комплекс	шт.	1	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-
6.1	6.1.1	Организация антитеррористической защиты объектов теплоснабжения	№ 177-р от 20.11.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	73 480,94	0,00	0,00	комплекс	шт.	3	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-
6.2		Прочие мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы, обусловленные необходимостью соблюдения обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения		0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-
		ИТОГО по программе		**0,00**	**11 767 497,29**	**0,00**	**730,00**	**-**	**-**	**-**	**0,00**	**4 078 368,56**	**0,00**	**120,00**	**-**	**-**	**-**	**0,00**	**2 336 189,03**	**0,00**	**122,28**	**-**	**-**	**-**	**0,00**	**12 517 659,77**	**0,00**	**300,00**	**-**	**-**	**-**	**0,00**	**5 781 728,93**	**0,61**	**120,00**	**-**	**-**	**-**

№ 3-ИП ТС

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания №1» филиал "Невский" в сфере теплоснабжения на территории Санкт-Петербурга

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения на 01.01.2024	Плановые значения				
				2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м^3	-	-	-	-	-	-
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	кг у.т./Гкал	168,35	167,26	167,26	167,26	167,26	167,26
		кг у.т./м^3	-	-	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	24,4	15,06	16,15	19,06	15,07	16,96
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	-	-	-	-	-	-
		% от полезного отпуска тепловой энергии	-	-	-	-	-	-
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	-	-	-	-	-	-
		куб. м для пара	-	-	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды						
7.1	Реконструкция сетей канализации на ТЭЦ-7 со строительством очистных сооружений сточных вод							
	Нефтепродукты	мг/дм3	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,05
	Железо	мг/дм3	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,1
7.2	Реконструкция сетей канализации на ТЭЦ-15 с разделением потоков и строительством очистных сооружений на сбросе в водоём и городской коллектор							
	Железо	мг/дм3	3,4	-	-	-	-	-
	Марганец	мг/дм3	1,5	-	-	-	-	-
	Нефтепродукты	мг/дм3	0,24	-	-	-	-	-
7.3	Модернизация системы канализации на ЭС-1 Центральной ТЭЦ со строительством очистных сооружений и установкой коммерческих узлов учета сточных вод							
	Железо	мг/дм3	24	24	24	24	2,8	0
	Марганец	мг/дм3	2,2	2,2	2,2	2,2	0,45	0
	Нефтепродукты	мг/дм3	30	30	30	30	3,3	0
7.4	Выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух от стационарных источников (оксид углерода)	тонн в год	-	-	-	-	-	-

Форма № 4-ИП ТС

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения

публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания №1» филиал "Невский"

Наименование объекта	Показатели надежности												Показатели энергетической эффективности																	
	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей						Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности						Удельный расход топливана производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг у.т./Гкал						Отношение величинытехнологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м^2						Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, %					
	Текущее значение по состоянию на 01.01.2024	Плановое значение					Текущее значение по состоянию на 01.01.2024	Плановое значение					Текущее значение по состоянию на 01.01.2024	Плановое значение					Текущее значение по состоянию на 01.01.2024	Плановое значение					Текущее значение по состоянию на 01.01.2024	Плановое значение				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Объекты системы теплоснабжения ПАО "ТГК-1" (Центральная ТЭЦ, Правобережная ТЭЦ, Василеостровская ТЭЦ, Первомайская ТЭЦ, Автовская ТЭЦ, Выборгская ТЭЦ, Северная ТЭЦ, Южная ТЭЦ)	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	168,35	167,26	167,26	167,26	167,26	167,26	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

№ 5-ИП ТС

Финансовый план

публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания №1» филиал "Невский"

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы в прогнозных ценах (освоение капитальных вложений), тыс.руб. (без НДС)					
		Всего (производство тепловой энергии)	по годам				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Собственные средства, учтенные при установлении тарифов	12 072 288,98	2 822 817,71	3 368 518,23	1 960 317,68	1 960 317,68	1 960 317,68
1.1	Амортизация основных средств и нематериальных активов	10 872 288,98	2 822 817,71	2 168 518,22	1 960 317,68	1 960 317,68	1 960 317,68
1.1.1	амортизация по результатам переоценки основных средств и нематериальных активов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	недоиспользованная амортизация прошлых лет (от регулируемых видов деятельности)	862 500,03	862 500,03	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.3	текущая амортизация	10 009 788,95	1 960 317,68	2 168 518,22	1 960 317,68	1 960 317,68	1 960 317,68
1.2	Расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	627 000,00	0,00	627 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Экономия расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий утвержденной инвестиционной программы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5	Расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.6.	Расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет предпринимательской прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	573 000,00	0,00	573 000,00	0,00	0,00	0,00
2	Иные собственны средства, не предусмотренные в пункте 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Бюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Прочие источники финансирования	15 179 151,58	3 389 062,76	2 700 448,16	3 622 743,20	2 969 080,05	2 497 817,41
	ИТОГО по программе	**27 251 440,55**	**6 211 880,47**	**6 068 966,38**	**5 583 060,88**	**4 929 397,73**	**4 458 135,09**