ДОГОВОР №

г. Апатиты « » 2011г.

**(наименование предприятия) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании **Устава**, с одной стороны, и Открытое акционерное общество «Территориальная генерирующая компания № 1» (ОАО «ТГК-1») именуемый в дальнейшем «**Заказчик**», в лице заместителя генерального директора – директора филиала «Кольский» ОАО «ТГК-1» Антипова Александра Геннадьевича, действующей на основании доверенности № 177-2011 от 01.01.2011 г., с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА:**

1.1 Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя оказание услуг по проведению эксплуатационных испытаний наружных пожарных лестниц зданий и сооружений на Апатитской ТЭЦ филиала «Кольский» ОАО «ТГК-1» с выдачей протокола испытаний согласно Техническому заданию (Приложение № 1 является неотъемлемой частью настоящего договора). Выполнение работ производится по адресу: г. Апатиты Мурманской области, Апатитская ТЭЦ.

* 1. Срок выполнения работ:

начало - 07 октября 2011 г.

окончание - 30 ноября 2011 г.

* 1. Качество выполняемых работ Исполнителем должно соответствовать действующей нормативно – технической документации СНиП, РД, НПБ, ГОСТ.

1. **СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТА:**

2.1 Стоимость выполняемых по настоящему договору работ является фиксированной ценой и в соответствии с калькуляцией составляет - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)руб. \_\_\_\_\_ коп.,НДС – **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)** (приложение № 2 является неотъемлемой частью настоящего договора).

2.3. Заказчик оплачивает Исполнителю за выполненные и принятые работы путем перечисления денежных средств платежным поручением на расчетный счет Исполнителя на основании счета-фактуры и акта выполненных работ в течение 30 (тридцати) дней с момента их получения.

2.4. Предельный срок исполнения Заказчиком обязательства по оплате за выполненные Исполнителем по настоящему Договору работ равен 60 (шестидесяти) дням с момента подписания акта или иного документа, свидетельствующего об окончании работ по настоящему Договору.

1. **ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ:**
   1. При завершении работ Исполнитель представляет Заказчику акт выполненных работ с

приложением, технической документации и протокола испытаний.

* 1. В случае досрочного выполнения работ Заказчик вправе досрочно принять и оплатить

работы.

* 1. Если в процессе выполнения работ выясняется необходимость продления срока завершения

работ, составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок, о сроках их выполнения и оплаты.

* 1. В случае прекращения работ по вине Заказчика оплата производится за фактически

выполненные работы.

1. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН:**

4.1. Исполнитель несет полную ответственность за безопасность производства работ и соблюдение персоналом Исполнителя Правил техники безопасности и пожарной безопасности.

4.2. За нарушение Исполнителем сроков выполнения работ, установленных настоящим Договором, Заказчик имеет право – начислить Исполнителю (как в полной сумме, так и частично) пени в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ от стоимости невыполненных или несвоевременно выполненных работ за каждый день просрочки, общий срок начисления которых не может превышать 3-х месяцев со дня нарушения Исполнителем условий Договора.

4.3. Исполнитель обязан за свой счет устранить все дефекты, возникшие по его вине в процессе выполнения работ.

В том случае, если Исполнитель в сроки, согласованные Сторонами, не устранил допущенные по его вине дефекты, Заказчик вправе устранить их своими силами (привлеченными силами) за счет Исполнителя, либо за свой счет с отнесением на Исполнителя возникших расходов, и, кроме того, взыскать с последнего неустойку в размере 15 % стоимости работ по устранению дефектов.

4.4. За нарушение Заказчиком предельного срока исполнения обязательства по оплате по настоящему Договору Исполнитель имеет право начислить Заказчику (как в полной сумме, так и частично) проценты за пользование чужими денежными средствами (ст.395 ГК РФ) в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ от несвоевременно уплаченной суммы за каждый день просрочки, общий срок начисления которых не может превышать 3-х месяцев со дня нарушения Заказчиком условий Договора.

4.5. Пострадавшая Сторона вправе в одностороннем порядке (простым письменным уведомлением) уменьшить размер штрафных санкций (до нуля), которые она имеет право начислить другой Стороне, а также срок их начисления. При этом такие уведомления будут являться неотъемлемой частью настоящего Договора с даты, указанной в уведомлении, и Договор будет действовать в части, не противоречащей таким уведомлениям. Датой начисления штрафных санкций будет являться дата, указанная в уведомлении о начислении, или в соответствующем документе, подписанной двумя Сторонами. В случае если споры по уплате штрафных санкций будут переданы на рассмотрение судебных органов, и судебным актом, вступившим в законную силу, размер штрафных санкций будет уменьшен, то Стороны обязаны внести соответствующие изменения в расчеты с даты вступления судебного акта в законную силу.

4.6. Уплата штрафных санкций не освобождает Стороны от исполнения настоящего Договора.

**5. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием природных явлений, военных действий, вступления в силу законодательных и нормативных актов ограничительного характера, а также прочих обстоятельств непреодолимой силы, и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Сторонами настоящего Договора.

В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы, срок исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

5.2. Сторона, которая не может выполнить свои обязательства в связи с наступлением обстоятельств непреодолимой силы, уведомляет об этом другую Сторону в течение 2-х дней с момента наступления вышеуказанных обстоятельств.

5.3. Наступление обстоятельств непреодолимой силы подтверждается справкой соответствующих органов государственной власти и управления.

5.4. Если невозможность полного или частичного исполнения обязательств будет существовать более 2 (двух) месяцев, любая Сторона вправе расторгнуть настоящий Договор без возмещения убытков другой Стороне.

**6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА:**

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами взятых на себя обязательств или расторжения Договора.

6.2. После подписания настоящего Договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, переговоры между Сторонами, относящиеся к данному Договору, теряют силу.

6.3. Основания для одностороннего расторжения Договора:

* задержка Заказчиком оплаты по настоящему Договору на срок свыше 90 календарных дней или объявление государственными органами о банкротстве Заказчика;
* задержка по вине Исполнителя сроков выполнения работ на срок свыше 60 календарных дней с момента подписания договора или объявление государственными органами о банкротстве Исполнителя.

6.4. Сторона, решившая расторгнуть Договор, направляет письменное уведомление другой Стороне за 15 календарных дней до предполагаемого срока расторжения с указанием обоснованных мотивов расторжения.

**7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ:**

7.1. Споры и неурегулированные разногласия разрешаются путем переговоров. При недостижении согласия, спор передается на рассмотрение в Арбитражный суд Мурманской области.

7.2. Стороны предусматривают обязательный досудебный порядок урегулирования споров, срок рассмотрения претензии - 20 (двадцать) дней с даты получения претензии.

**8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ:**

8.1. Права и обязанности, возникшие из настоящего Договора, Стороны не вправе передавать третьим лицам без письменного согласия другой Стороны.

8.2. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненных Работ до его приемки Заказчиком несет Исполнитель.

8.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, применяются нормы действующего законодательства РФ.

8.4. Договор составлен на \_\_ листах и подписан в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, 1 экземпляр для Исполнителя, 1 экземпляр для Заказчика.

8.5. Все указанные в договоре приложения являются его неотъемлемой частью.

8.6. Все изменения, дополнения, переписка и документация по Договору считаются действительными, если они оформлены письменно, в виде приложений или дополнительных соглашений к настоящему Договору и подписаны Сторонами.

8.7. Договор и документы, к нему переданные Сторонами друг другу с использованием средств электронной и факсимильной связи имеют юридическую силу до момента получения оригиналов.

**9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

9.1. Изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.

9.2. В случае изменения адресов и банковских реквизитов стороны обязаны уведомить друг друга в письменном виде в течение трех дней.

9.3. Передача прав кредитора третьим лицам по настоящему договору возможна только с согласия Заказчика.

9.4. Во всем остальном, что не предусмотрено договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

9.5. Настоящий договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один экземпляр для Заказчика и один экземпляр для Исполнителя.

9.6. При выполнении работ по настоящему договору Заказчик и Исполнитель должны обеспечить выполнение требований Системы экологического менеджмента (Приложение № 3 к настоящему Договору)

**10. БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И АДРЕСА СТОРОН**

**ЗАКАЗЧИК:**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование предприятия: | Открытое Акционерное Общество «Территориальная генерирующая компания № 1» **или**  (ОАО «ТГК-1») |
| Юридический адрес: | 198488, РФ, г. С-Петербург, Броневая, д. 6, литера Б |
| Местонахождение: | 197 198, Санкт-Петербург, пр. Добролюбова, д.16, корп. 2, литера А, Бизнес-центр «Арена-Холл» |
| Тел. / факс | + 7(812) 901-36-06 факс: +7 (812) 901-34-77 |
| ИНН/КПП | 7841312071/ 780501001 |
| ОГРН: | 1057810153400 |
| Банковские реквизиты:  Полное наименование банка | Открытое Акционерное Общество «Акционерный Банк «РОССИЯ» |
| Расчетный счет: | 407 028 103 090 00 000 005 ОАО «АБ «РОССИЯ» в г. Санкт-Петербург |
| БИК: | 044 030 861 |
| Корр./счет: | 301 018 108 00000000 861 в ГРКЦ ГУ Банка России по Санкт-Петербургу |

**Получатель услуг:**

**Филиал «Кольский» *ОАО «ТГК-1»,* *184355, Мурманская обл., Кольский р-он, п. Мурмаши, ул. Советская, д. 2***

**ИНН/КПП** – ***7841312071 / 510543001***

**Почтовый адрес по доставке: договора, платежных документов и актов выполненных работ**:

184209, г. Апатиты Мурманской области, Апатитская ТЭЦ

**ИСПОЛНИТЕЛЬ:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | --- | |  | |  | |  | |  | |

ПОДПИСИ:

**«ЗАКАЗЧИК» «ИСПОЛНИТЕЛЬ»**

ОАО «ТГК-1»

Заместитель генерального директора -

директор филиала «Кольский» ОАО «ТГК-1»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Г. Антипов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2011 г. «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2011 г.

М.П. М.П.

Приложение № 3 к договору №\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_

Обязанности по обеспечению требований Системы экологического менеджмента.

**Обязанности Исполнителя:**

* Исполнитель обязан ознакомиться с Экологической политикой ОАО «ТГК-1» и должен принять все необходимые меры по соблюдению этой политики в рамках деятельности, определенной настоящим договором.
* Исполнитель, деятельность которого связана с образованием отходов производства и потребления, обязан соблюдать требования природоохранного законодательства Российской Федерации.
* Акты сдачи - приемки выполненных работ подписываются Заказчиком при условии выполнения Исполнителем указанных выше требований.

**Обязанности Заказчика:**

* Заказчик обязан предоставить Исполнителю Экологическую политику ОАО «ТГК-1».
* Заказчик обязан провести инструктаж по доведению до работников Исполнителя информации об Экологической политике ОАО «ТГК-1» и необходимости соблюдения требований природоохранного законодательства Российской Федерации.

**«ЗАКАЗЧИК» «ИСПОЛНИТЕЛЬ»**

ОАО «ТГК-1»

Заместитель генерального директора -

директор филиала «Кольский» ОАО «ТГК-1»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Г. Антипов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П. М.П.