



ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ № 1»  
(ОАО «ТГК-1»)

## ПРИКАЗ

«01» июль 2013 г.

№ 79

О порядке формирования стоимости работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту, обслуживанию и наладке энергетического оборудования, зданий и сооружений ОАО «ТГК-1»

Для проведения единой ценовой политики компании при производстве работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту, обслуживанию и наладке энергетического оборудования, зданий и сооружений ОАО «ТГК-1»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. При формировании стоимости работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту, обслуживанию и наладке энергетического оборудования, зданий и сооружений ОАО «ТГК-1» руководствоваться нормативными документами согласно приложению 1.

2. Утвердить предельную стоимость нормо-часа и коэффициенты по соответствующим филиалам ОАО «ТГК-1», а именно:

2.1. Для филиала «Невский» согласно приложений 2, 3, 4.

2.2. Для филиала «Карельский» согласно приложений 2, 3, 5.

2.3. Для филиала «Кольский» согласно приложений 2, 3, 6.

3. Заместителю генерального директора - главному инженеру - директору филиала «Невский» Лапутько С.Д., заместителям генерального директора - директорам филиалов «Карельский» Белову В.В. и «Кольский» Антипову А.Г., руководителям структурных подразделений ОАО «ТГК-1» руководствоваться «Методическими рекомендациями по формированию стоимости работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту, обслуживанию и наладке энергетического оборудования, зданий и сооружений ОАО «ТГК-1» в следующей редакции:

3.1. Для филиала «Невский» согласно приложению 7.

3.2. Для филиала «Карельский» согласно приложению 8.

3.3. Для филиала «Кольский» согласно приложению 9.

4. Ответственность за соблюдение установленных предельных величин стоимости нормо-часа и коэффициентов, а также за выполнение физических объемов ремонта, предусмотренных в бизнес-плане ОАО «ТГК-1» в пределах утвержденной общей суммы средств на ремонт, возложить на руководителей соответствующих филиалов «Невский», «Карельский» и «Кольский», а также руководителей структурных подразделений ОАО «ТГК-1».

5. Считать утратившим силу приказ ОАО «ТГК-1» от 28.08.2012 № 139 «О порядке формирования цен на работы по ремонту оборудования, зданий и сооружений».

6. Контроль за выполнением приказа возложить на директора по корпоративной защите ОАО «ТГК-1» Маракина Ю.В.

Генеральный директор

А.Н. Филиппов

Перечень нормативных документов и периодических изданий, применяемых при формировании стоимости работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту, обслуживанию и наладке энергетического оборудования, зданий и сооружений ОАО «ТГК-1»

1. «Трудоемкость к «Базовым ценам на работы по ремонту энергетического оборудования, адекватным условиям функционирования конкурентного рынка услуг по ремонту и техперевооружению»: части №№ 1-3; 5-22 (ОАО «ЦКБ Энергоремонт», Москва, 2004г.), часть № 4 (ОАО «ЦКБ Энергоремонт», Москва 2008 г.) с учетом дополнений и изменений.
2. Сборники «Нормы времени на ремонт и техническое обслуживание энергетического оборудования» (Минэнерго РФ, РАО «ЕЭС России», ОАО «ЦОТЭнерго») с учетом дополнений и изменений.
3. «Справочники базовых цен на проектно-изыскательские работы», включенные в Федеральный реестр сметных нормативов.
4. Сборники государственных элементных сметных норм (ГЭСН-2001, ГЭСНм-2001, ГЭСНр-2001, ГЭСНп-2001) в редакции Минрегиона РФ с учетом изменений и дополнений.
5. Сборники территориальных единичных расценок (ТЕР-2001, ТЕРм-2001, ТЕРр-2001, ТЕРп-2001):
  - для филиала «Невский» - ТЕР-2001 РЦЦС СПб и территориальная сметно-нормативная база (ТСНБ) «ГОСЭТАЛОН 2012» (в соответствии с разделом 1 Приложения №7 к настоящему приказу).
  - для филиалов «Карельский» и «Кольский» - ТЕР-2001 (в соответствующих редакциях), включенные в Федеральный реестр сметных нормативов по письмам Минрегионразвития.
6. Сборники федеральных единичных расценок (ФЕР-2001, ФЕРм-2001, ФЕРр-2001, ФЕРп-2001).
7. ГСН 81-05-01-2001 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений» (Госстрой России, постановление № 45 от 07.05.2001 г.).
8. ГСН 81-05-02-2007 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (Росстрой, письмо от 28.03.2007 г. № СК-1221/02).
9. ГСНр 81-05-01-2001 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений при производстве ремонтно-строительных работ» (Госстрой России, постановление № 46 от 07.05.2001 г.).
10. ГСНр 81-05-02-2001 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве ремонтно-строительных работ в зимнее время» (Госстрой России, постановление № 61 от 19.06.2001 г.).
11. ВСН-34-70.072-90 «Ценник на пусконаладочные работы «Оборудование тепловых и гидравлических электростанций» (Минэнерго СССР, протокол №25-А от 20.03.1991 г.).
12. Сборники ведомственных сметных норм (ВСН), в части подводно-строительных (водолазных) работ.
13. «Прейскурант на экспериментально-наладочные работы и работы по совершенствованию технологии и эксплуатации электростанций и сетей» Том №№1-7 (ОРГРЭС, Москва 1992 г.).
14. Прейскурант №2661-001-92 от 01.04.1992 г. «Система технического обслуживания и ремонта технических средств и систем пожаротушения, дымоудаления, охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации».
15. Всероссийский (ежемесячный) информационно-аналитический журнал «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве» (РЦЦС соответствующего региона).
16. Всероссийский (ежемесячный) информационно-аналитический журнал сметных цен в строительстве Российской Федерации «Сметные цены в строительстве» (ССЦ) соответствующего региона.
17. «Общие указания по применению территориальных единичных расценок на строительные и специальные строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования. Издание II, переработанное и дополненное» по регионам Российской Федерации.

18. МДС 81-25.2001 «Методические указания по определению величины сметной прибыли в строительстве» (Госстрой России, постановление № 15 от 28.02.2001 г.) с изменениями и дополнениями.

19. МДС 81-27.2007 «Методические рекомендации по применению государственных сметных норм на пусконаладочные работы.

20. МДС 81-33.2004 «Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве» (Госстрой России, постановление № 6 от 12.01.2004 г.) с изменениями и дополнениями Минрегиона России.

21. МДС 81-34.2004 «Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве, осуществляемом в районах Крайнего Севера и местностях, приравненных к ним» (Госстрой России, постановление № 5 от 12.01.2004 г.) с изменениями и дополнениями Минрегиона России.

22. МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» (Госстрой России, постановление №15/1 от 05.04.2004 г.).

23. МДС 81-36.2004 «Указания по применению федеральных единичных расценок на строительные и специальные строительные работы (ФЕР-2001)».

24. МДС 81-37.2004 «Указания по применению федеральных единичных расценок на монтаж оборудования (ФЕРм-2001)».

25. МДС 81-38.2004 «Указания по применению федеральных единичных расценок на ремонтно-строительные работы (ФЕРр-2001)».

26. МДС 81-40.2006 «Указания по применению федеральных единичных расценок на пусконаладочные работы (ФЕРп-2001)».

27. Приказ Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 20.04.2007 г. №110 (в ред. Приказа Росстроя от 30.04.2008 N 143) «О перечне документов в области сметного нормирования и ценообразования, рекомендуемых для определения стоимости проектных и инженерных изыскательских работ».

Предельная стоимость нормо-часа при выполнении работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту, обслуживанию и наладке энергетического оборудования и сооружений ОАО «ТГК-1»

Таблица 1

Разряд	Стоимость нормо-часа, руб./час	Разряд	Стоимость нормо-часа, руб./час	Разряд	Стоимость нормо-часа, руб./час	Разряд	Стоимость нормо-часа, руб./час
<b>1,0</b>	<b>223</b>	2,3	257	3,6	294	4,9	347
1,1	226	2,4	259	3,7	297	<b>5,0</b>	<b>352</b>
1,2	228	2,5	261	3,8	301	5,1	356
1,3	231	2,6	263	3,9	304	5,2	360
1,4	234	2,7	266	<b>4,0</b>	<b>308</b>	5,3	364
1,5	236	2,8	268	4,1	312	5,4	369
1,6	239	2,9	270	4,2	317	5,5	373
1,7	242	<b>3,0</b>	<b>273</b>	4,3	321	5,6	377
1,8	244	3,1	276	4,4	325	5,7	381
1,9	247	3,2	280	4,5	330	5,8	385
<b>2,0</b>	<b>250</b>	3,3	283	4,6	334	5,9	390
2,1	252	3,4	287	4,7	338	<b>6,0</b>	<b>394</b>
2,2	254	3,5	290	4,8	343	-	-

Предельная стоимость нормо-часа на работы, отсутствующие в нормативных документах, указанных в Приложении № 1

Таблица 2

№ п/п	Вид работ	Стоимость нормо-часа, руб./час
1.	Механическая обработка (изготовление) деталей	352
2.	Доставка материалов с площадки их складирования на территории структурного подразделения к месту производства работ	281
3.	Ревизия арматуры	308
4.	Наладочные работы и испытания	394
5.	Общестроительные работы	333

Корректирующие предельные коэффициенты к стоимости работ (рассчитанной исходя из стоимости нормо-часа, утвержденной настоящим приказом и трудоемкости) по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту, обслуживанию и наладке энергетического оборудования и сооружений ОАО «ТГК-1», учитывающие территориальное расположение объекта работ

филиал «Невский»	филиал «Карельский»	филиал «Кольский»
1,0	0,7*	0,68*

\* величину коэффициента необходимо дифференцировать, в зависимости от территориального расположения объекта работ.

Предельные значения коэффициентов к стоимости работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту, обслуживанию и наладке энергетического оборудования, зданий и сооружений филиала «Невский» ОАО «ТГК-1»

№ п/п	Вид работ	Наименование нормативного документа	Ед. изм.	Предельное значение коэффициента
1.	Работы по режимно-технологической наладке и испытаниям основного и вспомогательного оборудования электростанций	Ценник на пусконаладочные работы «Оборудование тепловых и гидравлических электростанций» (ВСН-34-70.072-91)	коэф	180
2.	Экспериментально-наладочные работы и работы по совершенствованию технологии и эксплуатации электростанций и сетей (г. Москва, 1992 г.)	«Прейскурант на экспериментально - наладочные работы и работы по совершенствованию технологии и эксплуатации электростанций и сетей» (ОРГРЭС)	коэф	0,23
3.	Техническое перевооружение, реконструкция, ремонтно-строительные и монтажные работы, капитальный ремонт тепловых сетей, зданий и сооружений	Территориальные единичные расценки на ремонтно-строительные (ТЕРр-2001), строительные (ТЕР-2001) и монтажные (ТЕРм-2001) работы в Санкт-Петербурге, РЦЦС СПб	коэф	По таблицам 1.2 и 1.3 журнала «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве» СПб, на момент составления сметы (на текущий месяц)
		Территориальные единичные расценки на ремонтно-строительные (ТЕРр-2001), строительные (ТЕР-2001) и монтажные (ТЕРм-2001), пусконаладочные (ТЕРп-2001) работы в Санкт-Петербурге, ТСНБ «ГОСЭТАЛОН 2012»	коэф	По данным СПб ГБУ «Центра мониторинга и экспертизы цен» (ЦМЭЦ)
4.	Техническое обслуживание и ремонт технических средств и систем пожаротушения	Прейскурант № 2661-001-92 «Система технического обслуживания и ремонт технических средств и систем пожаротушения, дымоудаления, охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации» МГО «Защита»	коэф	По таблице 3.1 журнала «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве» СПб, на момент составления сметы (на текущий месяц)

Предельные значения коэффициентов к стоимости работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту, обслуживанию и наладке энергетического оборудования, зданий и сооружений филиала «Карельский» ОАО «ТГК-1»

№ п/п	Вид работ	Наименование нормативного документа	Ед. изм.	Предельное значение коэффициента
1.	Работы по режимно-технологической наладке и испытаниям основного и вспомогательного оборудования электростанций	Ценник на пусконаладочные работы «Оборудование тепловых и гидравлических электростанций» (ВСН-34-70.072-91)	коэф	137 - для районов Крайнего Севера; 127 - для районов приравненных к Крайнему Северу
2.	Экспериментально-наладочные работы и работы по совершенствованию технологии и эксплуатации электростанций и сетей (г. Москва, 1992 г.)	«Прейскурант на экспериментально-наладочные работы и работы по совершенствованию технологии и эксплуатации электростанций и сетей» (ОРГРЭС)	коэф	0,23
3.	Ремонтно-строительные и монтажные работы, капитальный ремонт тепловых сетей, зданий и сооружений	Территориальные единичные расценки республики Карелия на ремонтно-строительные (ТЕРр-2001), строительные (ТЕР-2001) и монтажные (ТЕРм-2001) работы	коэф	По таблицам индексов пересчета регионального центра по ценообразованию в строительстве Республики Карелия, на момент составления сметы (на текущий квартал)
4.	Техническое обслуживание и ремонт технических средств и систем пожаротушения	Прейскурант № 2661-001-92 «Система технического обслуживания и ремонт технических средств и систем пожаротушения, дымоудаления, охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации» МГО «Защита»	коэф	По таблицам индексов пересчета регионального центра по ценообразованию в строительстве Республики Карелия, на момент составления сметы (на текущий квартал)

Предельные значения коэффициентов к стоимости работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту, обслуживанию и наладке энергетического оборудования, зданий и сооружений филиала «Кольский» ОАО «ТГК-1»

№ п/п	Вид работ	Наименование нормативного документа	Ед. изм.	Предельное значение коэффициента
1.	Работы по режимно-технологической наладке и испытаниям основного и вспомогательного оборудования электростанций	Ценник на пусконаладочные работы «Оборудование тепловых и гидравлических электростанций» (ВСН-34-70.072-91)	коэф	197
2.	Экспериментально-наладочные работы и работы по совершенствованию технологии и эксплуатации электростанций и сетей (г. Москва, 1992 г.)	«Прейскурант на экспериментально-наладочные работы и работы по совершенствованию технологии и эксплуатации электростанций и сетей» (ОРГРЭС)	коэф	0,23
3.	Ремонтно-строительные и монтажные работы, капитальный ремонт тепловых сетей, зданий и сооружений	Территориальные единичные расценки по Мурманской области на ремонтно-строительные (ТЕРр-2001), строительные (ТЕР-2001) и монтажные (ТЕРм-2001) работы	коэф	По таблицам индексов пересчета регионального центра по ценообразованию в строительстве Мурманской области, на момент составления сметы (на текущий квартал)
4.	Техническое обслуживание и ремонт технических средств и систем пожаротушения	Прейскурант № 2661-001-92 «Система технического обслуживания и ремонт технических средств и систем пожаротушения, дымоудаления, охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации» МГО «Защита»	коэф	По письмам Мурманского регионального центра по ценообразованию в строительстве



Методические рекомендации по формированию стоимости работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту, обслуживанию и наладке энергетического оборудования, зданий и сооружений филиала «Невский»

Общие положения

1. Инициатор закупки при формировании технического задания на работы должен указать условия производства работ, тип, марку и технические характеристики оборудования для определения величины поправочных коэффициентов, учитывающих данные особенности.

2. Наименования и единицы измерения работ укрупненной ведомости объемов работ технического задания должны соответствовать расценкам нормативных документов.

3. В стоимости нормо-часа учтены накладные расходы и сметная прибыль.

4. При изменении законодательства, выходе отраслевых и корпоративных регламентирующих документов, в настоящие Методические рекомендации могут вноситься изменения.

5. По согласованию с отделом экономической безопасности ОАО «ТГК-1» допустимо применение норм и правил регионального уровня, не противоречащих нормативно-правовым документам в области ценообразования и сметного нормирования.

6. Недопустимо применение расценок на работы по ремонту оборудования, наименование и состав которых не соответствует нормативным документам (т.е. «применительно»).

7. Инициатор закупки при проверке и составлении смет на работы руководствуется настоящими Методическими рекомендациями.

8. Сборники нормативных документов, указанные в п.п. 1, 2 Приложения № 1 к настоящему приказу, являются приоритетными при обосновании сметной стоимости работ.

9. Обоснование стоимости работ, выполняемых субподрядными организациями, должно осуществляться генподрядными организациями в соответствии с настоящими Методическими рекомендациями.

**1. Порядок применения сметно-нормативных баз ТЕР-2001 РЦЦС СПб и «ГОСЭТАЛОН-2012».**

1.1. Расчет стоимости работ по закупкам 2013 года, в том числе по переходящим, по которым конкурсные процедуры были проведены до или после подписания настоящего приказа, производится по сметным нормативам ТЕР-2001 РЦЦС СПб. Данный порядок применим для всех типов договоров, за исключением договоров подряда (рамочных).

1.2. Расчет стоимости работ по закупкам 2013 года, в том числе по переходящим, по которым конкурсные процедуры были проведены до подписания настоящего приказа, производится по сметным нормативам ТЕР-2001 РЦЦС СПб. Данный порядок применим только к договорам подряда (рамочным).

1.3. Расчет стоимости работ по закупкам 2013 года, по которым конкурсные процедуры были проведены после подписания настоящего приказа, производится:

- по сметным нормативам ТЕР-2001 РЦЦС СПб для работ, выполняемых в 2013 году;
- по сметным нормативам ТСНБ «ГОСЭТАЛОН 2012» для работ, выполняемых

начиная с 2014 года.

Данный порядок применим только к договорам подряда (рамочным).

1.4. Расчет стоимости работ по закупкам 2014 года, по которым конкурсные процедуры были проведены после подписания настоящего приказа, производится по сметным нормативам ТСНБ «ГОСЭТАЛОН 2012».

**2. Обоснование сметной стоимости.**

2.1. Стоимость работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту и обслуживанию энергетического оборудования и сооружений электростанций определяется сметой. Смета составляется исходя из стоимости нормо-часа, утвержденной настоящим приказом (Приложение № 2 к настоящему приказу) и «Трудоемкости к «Базовым ценам на работы по

ремонтно-энергетического оборудования, адекватные условиям функционирования конкурентного рынка услуг по ремонту и техперевооружению» (далее – Трудоемкость) по типовой форме:

Смета на работы по \_\_\_\_\_

Смета составлена на основании справочника Трудоемкость № \_\_\_\_\_

№ п/п	Наименование работ	Обоснование (№ позиции)	Единица измерения	Кол-во	Трудоемкость, чел.-ч.	Стоимость нормо-часа, руб./час.	Стоимость работ, руб.
1.							
	<i>Средний разряд работ</i>						

В случаях, когда в сборниках Трудоемкость отсутствуют нормативы трудозатрат на отдельные виды работ, необходимо применять нормативы сборников «Нормы времени на ремонт» соответствующего оборудования, рекомендованные к применению на предприятиях Министерства топлива и энергетики Российской Федерации (п. 2 Приложения №1 к настоящему приказу).

При отсутствии нормативов трудозатрат на отдельные виды работ в сборниках «Нормы времени на ремонт» соответствующего оборудования, рекомендованных к применению на предприятиях Министерства топлива и энергетики Российской Федерации, стоимость таких работ определяется в соответствии с п. 2.2. настоящего Приложения.

При отсутствии нормативов трудозатрат и расценок на отдельные виды работ, а также, в случае выполнения неполного комплекса работ, предусмотренного нормативными документами, указанными в Приложении №1 к настоящему приказу, стоимость таких работ определяется исходя из стоимости нормо-часа, утвержденной настоящим приказом (Приложение № 2 к настоящему приказу) и трудоемкости, определяемой на основании местных норм времени, составленных в соответствии с разделом 8 настоящего Приложения.

Стоимость работ, рассчитанных с использованием местных норм времени, учитывается отдельными строками в смете. При этом необходимо сделать ссылку на соответствующие утвержденные нормы, которые должны являться приложением к смете.

2.2. Стоимость ремонтно-строительных и строительно-монтажных работ определяется:

2.2.1. По сметным нормативам «Территориальные единичные расценки на ремонтно-строительные (ТЕРр-2001-СПб) и монтажные (ТЕРм-2001-СПб) работы» РЦЦС СПб с индексацией в текущий уровень цен по письмам РЦЦС СПб, публикуемым в журнале «Ценообразование и сметное нормирование».

В случаях, когда в ТЕРр-2001 отсутствуют расценки на отдельные виды ремонтно-строительных работ, разрешается применение соответствующих единичных расценок по сметным нормативам на строительные работы (ТЕР-2001-СПб).

При отсутствии территориальных расценок на отдельные виды работ, возможно применение расценок сборников Федеральных единичных расценок с индексацией по Санкт-Петербургу в соответствии с методикой (п. 1.12. Общие положения ТЕР СПб; п. 1.11. ОП ТЕРр СПб; п.1.8. ОП ТЕРм СПб).

2.2.2. По сметным нормативам «Территориальные единичные расценки на ремонтно-строительные (ТЕРр-2001-СПб) и монтажные (ТЕРм-2001-СПб) работы» ТСНБ «ГОСЭТАЛОН 2012» с применением индексов пересчета сметной стоимости работ в текущий уровень цен по данным СПб ГБУ «Центр мониторинга и экспертизы цен» (ЦМЭЦ).

В случаях, когда в ТЕРр-2001-СПб отсутствуют расценки на отдельные виды ремонтно-строительных работ, разрешается применение соответствующих единичных расценок по сметным нормативам на строительные работы (ТЕР-2001-СПб).

При отсутствии территориальных расценок в ТСНБ «ГОСЭТАЛОН 2012» на отдельные виды работ, разрешается применение соответствующих единичных расценок по сметным нормативам ТЕР-2001 РЦЦС СПб.

При отсутствии территориальных расценок на отдельные виды работ, возможно применение расценок сборников Федеральных единичных расценок с индексацией по Санкт-Петербургу.

2.3. Стоимость пусконаладочных работ определяется исходя из стоимости нормо-часа, утвержденной настоящим приказом (Приложение № 2 к настоящему приказу) и трудозатрат,

указанных в соответствующих разделах сборников Трудоемкость (в соответствии с видом, наименованием и составом работ). При отсутствии нормативов трудозатрат в сборниках Трудоемкость необходимо применять нормативы сборников ГЭСНп.

При отсутствии нормативов трудозатрат в сборниках, перечисленных в данном пункте, стоимость пусконаладочных работ определяется по нормативным документам, указанным в Приложении № 4 к настоящему приказу.

2.3.1. При расчете стоимости работ по ГЭСНп пересчет сметной стоимости работ в текущий уровень цен осуществлять по составу звена соответствующего вида работ по часовым тарифным ставкам по данным СПб ГБУ «ДМЭЦ». Коэффициенты на условия производства работ следует принимать по таблице 1 «Методических рекомендаций по применению ГЭСН на пусконаладочные работы» (МДС 81-27.2007).

2.3.2. При формировании стоимости наладочных работ по Ценнику ВСН 34-70.072-91 и Прейскурантам на экспериментально-наладочные работы (ОРГРЭС) величину коэффициента необходимо устанавливать не более предельной величины, указанной в Приложении № 4 к настоящему приказу.

2.3.3. При отсутствии норм и расценок на отдельные виды пусконаладочных работ, а также, в случае выполнения неполного комплекса работ, предусмотренного нормативными документами, указанными в п.п. 2.3., 2.3.2. настоящего Приложения, стоимость таких работ определяется исходя из стоимости нормо-часа, утвержденной настоящим приказом (Приложение № 2 к настоящему приказу) и трудоемкости, определяемой на основании местных норм времени, составленных в соответствии с разделом 8 настоящего Приложения.

Стоимость работ, рассчитанных с использованием местных норм времени, учитывается отдельными строками в смете. При этом необходимо сделать ссылку на соответствующие утвержденные нормы, которые должны являться приложением к смете.

2.4. Стоимость проектно-изыскательских работ определяется по справочникам базовых цен (с учетом изменений и дополнений), указанным в Федеральном реестре сметных нормативов, с поквартальной индексацией в соответствии с указаниями Минрегионразвития РФ.

### 3. Порядок применения коэффициентов.

3.1. Все коэффициенты (как повышающие, так и понижающие) используемые при расчете стоимости работ и нормы расхода материалов должны иметь ссылку на нормативный документ (наименование документа, пункт, таблица и т. п.), на основании которого данный коэффициент применяется в расчете.

3.2. Сметные нормативы ТЕР отражают полный комплекс затрат на выполнение строительного-монтажных и ремонтных работ в нормальных условиях, при положительной температуре и не осложненных внешними факторами. При производстве работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, на территории действующих предприятий, имеющих разветвленную сеть транспортных и инженерных коммуникаций, и другие усложняющие условия применяются поправочные коэффициенты. Состав и величина поправочных коэффициентов устанавливаются Техническими частями и Общими указаниями ТЕР, а также МДС81-35.2004 (табл. №1 и №2) и МДС81-27.2007(табл. №1).

3.3. При расчете стоимости работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту и наладке энергетического оборудования и сооружений электростанций, рассчитанной исходя из стоимости нормо-часа, утвержденной настоящим приказом (Приложение № 2 к настоящему приказу) и трудоемкости, применяются коэффициенты:

- поправочные в соответствии с Общими положениями и примечаниями к разделам сборников Трудоемкости;
- поправочные, учитывающие тяжелые, вредные, особо тяжелые и особо вредные условия труда в соответствии с таблицей:

Таблица 1

Степень вредности в баллах	Величина процента доплаты к тарифным ставкам, указанная в «Трудоемкости», %	Коэффициент к стоимости работ
До 2	4	1,011
2,1-4,0	8	1,022
4,1-6,0	12	1,033
6,1-8,0	16	1,044
8,1-10,0	20	1,055

Более 10,0	24	1,066
------------	----	-------

3.4. При определении стоимости неплановых, неотложных ремонтных работ, направленных на локализацию и предотвращение дальнейшего развития технологических нарушений на энергетическом оборудовании, Инициатор закупки вправе согласовать Подрядчику применение повышающего коэффициента к стоимости нормо-часа, утвержденной настоящим приказом (Приложение № 2 к настоящему приказу) в размере не более 1,3 для компенсации дополнительных затрат, с целью выполнения данных работ в минимально возможные согласованные сроки.

Необходимость применения повышающего коэффициента (его величину) определяет Инициатор закупки по согласованию с руководителем Центра ответственности. Одновременное применение данного коэффициента и коэффициентов, указанных в п. 5.2. настоящих Методических рекомендаций – недопустимо.

#### 4. Величина накладных расходов и сметной прибыли.

4.1. Накладные расходы в текущем уровне цен определяются в соответствии с МДС 81-33.2004 (Госстрой России от 12.01.2004 № 6) от величины средств на оплату труда рабочих (строителей и механизаторов) с учетом понижающего коэффициента 0,85 согласно письма Госстроя России от 27.11.2012 № 2536-ИП/12/ГС.

При определении сметной стоимости ремонтных работ в жилых и общественных зданиях, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве с использованием сметных нормативов ТЕР-2001 (ФЕР-2001) (за исключением сборника №46), к нормативам накладных расходов применяется коэффициент 0,9.

4.2. Сметная прибыль в текущем уровне цен определяется в соответствии с МДС 81-25.2001 (Госстрой России от 28.02.2001 № 15) от величины средств на оплату труда рабочих (строителей и механизаторов) с учетом понижающего коэффициента 0,8 согласно письма Госстроя от 27.11.2012 № 2536-ИП/12/ГС.

При определении сметной стоимости ремонтных работ, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, с использованием ТЕР-2001 (ФЕР-2001), к нормативам сметной прибыли применяется коэффициент 0,85.

4.3. Стоимость работ (которая не может быть определена в порядке, указанном в п.п. 2.1, 2.3.3 настоящего Приложения), рассчитывается по калькуляции, величина сметной прибыли учитывается в размере до 12 % от суммы прямых затрат и накладных расходов.

4.4. Для ценника (ВСН-34-70.072-91) на работы по оказанию технической помощи при вводе в эксплуатацию энергопредприятий накладные расходы и сметная прибыль учитываются дополнительно по общепромышленным нормативам.

#### 5. Расчет компенсации оплаты труда.

5.1. Возмещение затрат Подрядчикам на выплату вознаграждения своим работникам за выслугу лет, непрерывный стаж работы, работу в выходные (суббота, воскресенье) и праздничные дни не предусмотрено корпоративной политикой ОАО «ТГК-1».

5.2. При выполнении работ по ремонту энергетического оборудования и сооружений электростанций в многосменном режиме:

а) Необходимо организовать контроль и учет работ и продолжительности рабочего времени работников в дневное, ночное и вечернее время.

б) Коэффициент 1,12 применяется за работы, выполняемые в ночное время с 22-00 до 6-00.

в) Коэффициент 1,08 применяется за работы, выполняемые в вечернее время с 18-00 до 22-00.

Инициатор Закупки определяет режим сменности работы исходя из сроков проведения ремонта и выполнения диспетчерского графика тепловых и электрических нагрузок.

Данные коэффициенты применяются при условии, что не менее 50 % рабочего времени смены приходится на вечернее или ночное время.

Размер доплаты за работу в многосменном режиме указывается в смете ориентировочно. В актах выполненных работ необходимо отражать фактические трудозатраты за работы, выполненные в дневное, ночное и вечернее время с применением соответствующих коэффициентов к стоимости работ. К актам выполненных работ необходимо прикладывать документы, подтверждающие работу в многосменном режиме.

Одновременное применение коэффициентов, учитывающих многосменный режим работы и коэффициента, указанного в п. 3.4. настоящих Методических рекомендаций – недопустимо.

#### **6. Учет стоимости материалов, запасных частей, оборудования и эксплуатации машин и механизмов.**

6.1. Основные материалы, запасные части, оборудование (Подрядчика и Заказчика), неучтенные расценкой, необходимо указывать сразу за расценкой, а вспомогательные – в сводных перечнях материалов – отдельными разделами в конце сметы.

6.2. Материалы, запасные части, оборудование, эксплуатация машин и механизмов, неучтенные сметными расценками, отражаются:

- по текущим сметным ценам, публикуемым в ежемесячном журнале «Территориальный сборник средних сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве. Санкт-Петербург» (ТССЦ-2001);

- при отсутствии сметных текущих цен - по фактическим ценам заводов-изготовителей или их официальных дилеров с последующим предъявлением Подрядчиком прайс-листов (со ссылкой на официальный источник) и первичных бухгалтерских документов.

При указании фактических цен материалов, запасных частей и оборудования, указанных в смете, допускается однократное увеличение их стоимости, на величину транспортных и заготовительно-складских расходов (ТЗР). ТЗР составляют для:

- кабельно-проводниковой продукции – 1,035;

- штучной электротехнической продукции – 1,09;

- импортных материалов – 1,04;

- остальных ресурсов по таблице 2 в зависимости от класса груза.

Таблица 2

Класс груза	I	II	III-IV
Коэффициент перехода	1,075	1,1	1,12

6.3. Стоимость оборудования включает в себя:

- стоимость оборудования согласно ценам заводов-изготовителей и/или их официальных дилеров, по которым Подрядчик осуществит его закупку;
- расходы на укомплектование оборудования, транспортные расходы, заготовительно-складские расходы, расходы на возвратную тару (размер расходов определяется по разделу IV МДС 81-35.2004);
- расходы на шеф-монтаж и страхование оборудования, расходы на обучение эксплуатационного персонала Заказчика работе на оборудовании, таможенные расходы и пошлины (по фактическим затратам с предоставлением подтверждающих документов).

При доставке негабаритных и сверхтяжелых грузов, допускается учитывать дополнительные затраты по фактическим расходам с предоставлением подтверждающих документов.

6.4. Перевозка (погрузка, разгрузка) материалов, запасных частей, оборудования с объектов, расположенных за пределами структурного подразделения ОАО «ТГК-1», к месту их складирования или производства работ на территории структурного подразделения ОАО «ТГК-1», оценивается по текущим сметным ценам.

6.5. Для смет, составленных в ТЕР-2001 РЦС СПб и ТСНБ «ГОСЭТАЛОН 2012», при выполнении строительно-монтажных и ремонтных работ организациями в удаленных административных районах и области применяются специальные поправочные коэффициенты на удаленность объекта в соответствии с общей частью применяемого сборника (ТЕР-2001 РЦС СПб) и методическими материалами к ТСНБ «ГОСЭТАЛОН 2012».

#### **7. Применение прочих повышающих коэффициентов (лимитированных затрат) в сметах.**

7.1. Лимитированные затраты в сметах на строительно-монтажные работы регламентируются:

- ГСН 81-05-01-2001 - временные здания и сооружения;

- ГСН 81-05-02-2007 - зимнее удорожание (по видам строительства).

7.2. Лимитированные затраты в сметах на ремонтные работы регламентируются:

- ГСНр 81-05-01-2001 - временные здания и сооружения;
- ГСНр 81-05-02-2001 - зимнее удорожание, на объектах промышленного строительства. Дополнительные затраты следует определять по нормам раздела 1 табл.4 ГСН 81-05-02-2007 с применением к ним коэффициента 0,8.

7.3. Применение прогнозных индексов-дефляторов при расчете стоимости работ корпоративной политикой ОАО «ТГК-1» не предусмотрено.

7.4. Применение произвольных коэффициентов к расценкам недопустимо.

7.5. При выполнении ремонтных, наладочных и других работ непредвиденные расходы не оплачиваются.

### 8. Порядок составления местных норм времени на работы.

8.1. Местные нормы времени разрабатываются на работы, для которых отсутствуют нормативы трудозатрат и расценки, а также в случае выполнения неполного комплекса работ, предусмотренного нормативными документами, указанными в Приложении №1 к настоящему приказу.

8.2. Проект местных норм времени составляется по типовой форме, приведенной ниже, и согласовывается с главным инженером структурного подразделения ОАО «ТГК-1».

Проект местных норм времени на работы по \_\_\_\_\_  
наименование

№ п/п	Наименование технологической операции	Объем работ/ ед. измерения	Состав звена		Трудоём- кость чел.-ч.
			Профессия	Числен- ность	
1	2	3	4	5	6
1.	Указать наименование технологической операции, а также тип и технические характеристики оборудования Состав работ: _____				
<i>Средний разряд работ</i>					
<b>Примечание:</b> Трудозатраты, указанные в данных местных нормах являются ориентировочными. Трудозатраты подлежат дальнейшему уточнению на основании фактического хронометража рабочего времени.					

8.3. Согласованный, главным инженером структурного подразделения ОАО «ТГК-1», проект местных норм времени должен прикладываться к смете.

8.4. После фактического выполнения работ местные нормы времени утверждаются главным инженером структурного подразделения ОАО «ТГК-1» и прикладываются к актам выполненных работ.

8.5. Местные нормы времени разрабатываются на основании фактического хронометража рабочего времени и составляются по типовой форме, приведенной ниже:

Местные нормы времени на работы по \_\_\_\_\_,  
наименование

выполненные по договору/дополнительному соглашению

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
наименование номер дата

№ п/п	Наименование технологической операции	Объем работ/ ед. измерения	Состав звена		Трудоём- кость, чел.-ч.
			Профессия	Числен- ность	
1	2	3	4	5	6
1.	Указать наименование технологической операции, а также тип и технические характеристики оборудования Состав работ: _____				
<i>Средний разряд работ</i>					

№ п/п	Наименование технологической операции	Дата и время начала работ	Дата и время окончания работ	Ф.И.О. исполнителя работ	Профессия, разряд исполнителя работ	Дата и время приемки работ	Ф.И.О./подпись должностного лица ТЭЦ/ГЭС, ответственного за приемку выполненных работ	Примечание

8.6. Средний разряд работ, указанный в местных нормах времени, не должен превышать средний разряд, установленный для работ на аналогичном оборудовании в сборниках «Трудоемкость к Базовым ценам...» и сборниках «Нормы времени на ремонт» соответствующего оборудования, рекомендованных к применению на предприятиях Министерства топлива и энергетики Российской Федерации.

8.7. Утвержденные местные нормы времени используются для определения стоимости аналогичных работ. Утвержденные местные нормы времени подлежат корректировке при изменении условий или технологии производства работ.

### 9. Командировочные расходы.

9.1. Расчет лимита средств на командировочные расходы составляется по рекомендуемой форме, приведенной ниже, и должен быть приложен к смете:

№ п/п	Наименование расходов	Расчет стоимости			Стоимость, руб. (без НДС)
		суточные, руб.	количество сотрудников, чел.	количество дней	
1.	Суточные				
2.	Проживание в гостинице	стоимость проживания	количество работников, чел.	количество дней, сутки	
3.	Проезд до места работ и обратно*	стоимость проезда <i>(указать вид транспорта)</i> (туда - обратно)	количество работников, чел.	количество выездов, шт.	
Итого затрат					

Примечание: «Расходы на проживание и проезд работников указаны ориентировочно. Оплата будет производиться по фактическим расходам с приложением к акту выполненных работ подтверждающих документов, но не более суммы, указанной в данной смете».

\* Расходы на проезд к месту проведения работ и обратно, в расчет стоимости командировочных расходов, должны включаться однократно.

Методические рекомендации по формированию стоимости работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту, обслуживанию и наладке энергетического оборудования, зданий и сооружений филиала «Карельский»

Общие положения

1. Инициатор закупки при формировании технического задания на работы должен указать условия производства работ, тип, марку и технические характеристики оборудования для определения величины поправочных коэффициентов, учитывающих данные особенности.
2. Наименования и единицы измерения работ укрупненной ведомости объемов работ технического задания должны соответствовать расценкам нормативных документов.
3. В стоимости нормо-часа учтены накладные расходы и сметная прибыль. Районные коэффициенты, а также процентные надбавки к заработной плате и другие льготы, предусмотренные для районов Крайнего Севера, приравненных к ним местностей и остальных районов Севера, не входят в стоимость нормо-часа, указанного в Приложении № 2 к данному приказу и учитываются дополнительно в соответствии с Законодательством РФ.
4. При изменении законодательства, выходе отраслевых и корпоративных регламентирующих документов, в настоящие Методические рекомендации могут вноситься изменения.
5. По согласованию с отделом экономической безопасности ОАО «ТГК-1» допустимо применение норм и правил регионального уровня, не противоречащих нормативно-правовым документам в области ценообразования и сметного нормирования.
6. Недопустимо применение расценок на работы по ремонту оборудования, наименование и состав которых не соответствует нормативным документам (т.е. «применительно»).
7. Инициатор закупки при проверке и составлении смет на работы руководствуется настоящими Методическими рекомендациями.
8. Сборники нормативных документов, указанные в п.п. 1, 2 Приложения № 1 к настоящему приказу, являются приоритетными при обосновании сметной стоимости работ.
9. Обоснование стоимости работ, выполняемых субподрядными организациями, должно осуществляться генподрядными организациями в соответствии с настоящими Методическими рекомендациями.

**1. Обоснование сметной стоимости.**

1.1 Стоимость работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту и обслуживанию энергетического оборудования и сооружений электростанций определяется сметой. Смета составляется исходя из стоимости нормо-часа, утвержденной настоящим приказом (Приложение № 2 к настоящему приказу) и «Трудоёмкости к «Базовым ценам на работы по ремонту энергетического оборудования, адекватные условиям функционирования конкурентного рынка услуг по ремонту и техперевооружению» (далее – Трудоёмкость) по типовой форме:

Смета на работы по \_\_\_\_\_

Смета составлена на основании справочника Трудоёмкость № \_\_\_\_\_

№ п/п	Наименование работ	Обоснование (№ позиции)	Единица измерения	Кол-во	Трудоёмкость, чел.-ч.	Стоимость нормо-часа, руб./час.	Стоимость работ, руб.
1.							
<i>Средний разряд работ</i>							

В случаях, когда в сборниках Трудоёмкость отсутствуют нормативы трудозатрат на отдельные виды работ, необходимо применять нормативы сборников «Нормы времени на ремонт соответствующего оборудования, рекомендованные к применению на предприятиях



Министерства топлива и энергетики Российской Федерации (п. 2 Приложения №1 к настоящему приказу).

При отсутствии нормативов трудозатрат на отдельные виды работ в сборниках «Нормы времени на ремонт» соответствующего оборудования, рекомендованных к применению на предприятиях Министерства топлива и энергетики Российской Федерации, стоимость таких работ определяется в соответствии с п. 1.2. настоящего Приложения.

При отсутствии нормативов трудозатрат и расценок на отдельные виды работ, а также, в случае выполнения неполного комплекса работ, предусмотренного нормативными документами, указанными в Приложении №1 к настоящему приказу, стоимость таких работ определяется исходя из стоимости нормо-часа, утвержденной настоящим приказом (Приложение № 2 к настоящему приказу) и трудоемкости, определяемой на основании местных норм времени, составленных в соответствии с разделом 7 настоящего Приложения.

Стоимость работ, рассчитанных с использованием местных норм времени, учитывается отдельными строками в смете. При этом необходимо сделать ссылку на соответствующие утвержденные нормы, которые должны являться приложением к смете.

1.2. Стоимость ремонтно-строительных и строительно-монтажных работ определяется по сметным нормативам «Территориальные единичные расценки на ремонтно-строительные (ТЕРр) и монтажные (ТЕРм) работы» территориальной сметно-нормативной базы (ТСНБ-2001) Республики Карелия в редакции 2009 года в соответствии с письмом Минрегионразвития от 29.09.2010 № 34143-ИП/08 (далее ТЕРр-2001-ТСНБ-РК) с построчной индексацией по элементам прямых затрат в текущий уровень цен по изданию Карельского регионального центра по ценообразованию в строительстве.

При коллизии нормативных актов по применению расценок ГЭСН, ГЭСНм, ГЭСНп и других, необходимо руководствоваться рекомендациями к сметным нормам Координационного центра по ценообразованию и сметному нормированию в строительстве (г. Москва).

В случаях, когда в ТЕРр-2001-ТСНБ-РК отсутствуют расценки на отдельные виды работ, разрешается применение соответствующих единичных расценок по сметным нормативам на строительные работы (ТЕР-2001-ТСНБ-РК).

При отсутствии территориальных расценок на отдельные виды работ, возможно применение расценок сборников федеральных единичных расценок с индексацией в текущие цены Карельского региона в соответствии с методикой.

1.3. Стоимость пусконаладочных работ определяется исходя из стоимости нормо-часа, утвержденной настоящим приказом (Приложение № 2 к настоящему приказу) и трудозатрат, указанных в соответствующих разделах сборников Трудоемкость (в соответствии с видом, наименованием и составом работ).

При отсутствии нормативов трудозатрат в сборниках Трудоемкость стоимость пусконаладочных работ определяется по ТЕРп или по нормативным документам, указанным в Приложении № 5 к настоящему приказу.

1.3.1. При расчете стоимости работ по ТЕРп-2001 необходимо использовать расценки территориальной сметно-нормативной базы Республики Карелия в редакции 2009 года в соответствии с письмом Минрегиона от 29.09.2010 № 34143-ИП/08 (ТЕРп-2001-ТСНБ-РК) с построчной индексацией в текущий уровень цен по изданию Карельского регионального центра по ценообразованию в строительстве. Коэффициенты на условия производства работ следует принимать по таблице 1 «Методических рекомендаций по применению ГЭСН на пусконаладочные работы» (МДС 81-27.2007).

В случае отсутствия территориальных единичных расценок на отдельные виды пусконаладочных работ, возможно применение расценок сборников федеральных единичных расценок (ФЕРп-2001) с применением территориальных поправочных коэффициентов и последующей индексацией в текущий уровень цен в соответствии с письмами Карельского регионального центра по ценообразованию в строительстве.

1.3.2. При формировании стоимости наладочных работ по Прейскурантам на экспериментально-наладочные работы (ОРГРЭС) и Ценнику ВСН 34-70.072-91 величину коэффициента необходимо устанавливать не более предельной величины, указанной в Приложении № 5 к настоящему приказу.

При отсутствии норм и расценок на отдельные виды пусконаладочных работ, а также, в случае выполнения неполного комплекса работ, предусмотренного нормативными документами, указанными в п.п. 1.3., 1.3.2. настоящего Приложения, стоимость таких работ определяется исходя

из стоимости нормо-часа, утвержденной настоящим приказом (Приложение № 2 к настоящему приказу) и трудоемкости, определяемой на основании местных норм времени, составленных в соответствии с разделом 7 настоящего Приложения.

1.4. Стоимость проектно-изыскательских работ определяется по справочникам базовых цен (с учетом изменений и дополнений), указанным в Федеральном реестре сметных нормативов, с поквартирной индексацией в соответствии с указаниями Минрегионразвития РФ.

## 2. Порядок применения коэффициентов.

2.1. Все коэффициенты (как повышающие, так и понижающие) используемые при расчете стоимости работ и нормы расхода материалов должны иметь ссылку на нормативный документ (наименование документа, пункт, таблица и т. п.), на основании которого данный коэффициент применяется в расчете.

2.2. Сметные нормативы ТЕР отражают полный комплекс затрат на выполнение строительно-монтажных и ремонтных работ в нормальных условиях, при положительной температуре и не осложненных внешними факторами. При производстве работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, на территории действующих предприятий, имеющих разветвленную сеть транспортных и инженерных коммуникаций, и другие усложняющие условия применяются поправочные коэффициенты. Состав и величина поправочных коэффициентов устанавливаются Техническими частями и Общими указаниями ТЕР, а также МДС81-35.2004 (табл. №1 и №2) и МДС81-27.2007 (табл. №1).

2.3. При расчете стоимости работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту и наладке энергетического оборудования и сооружений электростанций, рассчитанной исходя из стоимости нормо-часа, утвержденной настоящим приказом (Приложение № 2 к настоящему приказу) и трудоемкости, применяются коэффициенты:

- учитывающие территориальное расположение объекта работ (Приложение №3 к настоящему приказу);
- поправочные в соответствии с Общими положениями и примечаниями к разделам сборников Трудоемкости;
- поправочные, учитывающие тяжелые, вредные, особо тяжелые и особо вредные условия труда в соответствии с таблицей:

Таблица 1

Степень вредности в баллах	Величина процента доплаты к тарифным ставкам, указанная в «Трудоемкости», %	Коэффициент к стоимости работ
До 2	4	1,011
2,1-4,0	8	1,022
4,1-6,0	12	1,033
6,1-8,0	16	1,044
8,1-10,0	20	1,055
Более 10,0	24	1,066

2.4. При определении стоимости неплановых, неотложных ремонтных работ, направленных на локализацию и предотвращение дальнейшего развития технологических нарушений на энергетическом оборудовании, Инициатор закупки вправе согласовать Подрядчику применение повышающего коэффициента к стоимости нормо-часа, утвержденной настоящим приказом (Приложение № 2 к настоящему приказу) в размере не более 1,3 для компенсации дополнительных затрат, с целью выполнения данных работ в минимально возможные согласованные сроки.

Необходимость применения повышающего коэффициента (его величину) определяет Инициатор закупки по согласованию с руководителем Центра ответственности. Одновременное применение данного коэффициента и коэффициентов, указанных в п. 4.2. настоящих Методических рекомендаций – недопустимо.

2.5. При выполнении работ, производимых предприятиями, применяющими районный коэффициент и процентную надбавку к заработной плате, предусмотренную для районов Крайнего Севера, приравненных к ним местностей и остальных районов Севера, заработная плата в стоимости нормо-часа увеличивается на размер вышеуказанных коэффициентов. Такие предприятия должны предоставлять калькуляции стоимости нормо-часа по форме таблицы 2.

## Калькуляция стоимости нормо-часа \_\_\_\_\_ разряда

№ п/п	Наименование статей затрат	Структурные составляющие стоимости
1.	Основная заработная плата производственного рабочего соответствующего разряда (п.1.1+п.1.2+п.1.3+п.1.4), в том числе:	
1.1	Часовая тарифная ставка производственного рабочего соответствующего разряда*	
1.2	Текущая премия от (п.1.1)	75%
1.3	Районный коэффициент и процентная надбавка, предусмотренная за работу в районах Крайнего Севера, приравненных к ним местностей и остальных районов Севера от п.1.1 (в зависимости от района и стажа работы на Севере)	___%
1.4	Районный коэффициент и процентная надбавка, предусмотренная за работу в районах Крайнего Севера, приравненных к ним местностей и остальных районов Севера к текущей премии (от п.1.2)	___%
2.	Дополнительная заработная плата (ДЗП) от (п.1)	12%
3.	Страховые взносы от (п.1+п.2)	30% + 0,2%
4.	Накладные расходы (НР) от (п.1)	145,2%
5.	Себестоимость (п.1+п.2+п.3+п.4)	
6.	Прибыль от себестоимости	19%
7.	Стоимость нормо-часа (п.5+п.6)	
8.	Корректирующий коэффициент для филиала «Карельский»	0,7
9.	Итого стоимость нормо-часа (п.7 * п.8)	

\*В соответствии с расчетом стоимости нормо-часа (столбец № 3 таблицы 3).

## Расчет стоимости нормо-часа

Разряд	Стоимость нормо-часа, руб/час	Структурные составляющие стоимости нормо-часа, руб/час.					
		Часовая тарифная ставка	Текущая премия (75%)	ДЗП (12%)	Страховые взносы (30,2%)	НР (средн. 145,2%)	Прибыль (19%)
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	$5=(3+4) *0,12$	$6=(3+4+5) *0,302$	$7=(3+4) *1,452$	$8=(3+4+5+6) *0,19$
1,0	223	36,827	27,620	7,734	21,798	93,571	35,634
1,1	226	37,269	27,952	7,826	22,060	94,694	36,062
1,2	228	37,711	28,283	7,919	22,322	95,817	36,490
1,3	231	38,153	28,614	8,012	22,583	96,940	36,917
1,4	234	38,595	28,946	8,105	22,845	98,063	37,345
1,5	236	39,037	29,277	8,198	23,107	99,186	37,773
1,6	239	39,479	29,609	8,291	23,368	100,309	38,201
1,7	242	39,921	29,940	8,383	23,630	101,432	38,628
1,8	244	40,363	30,272	8,476	23,891	102,555	39,056
1,9	247	40,805	30,603	8,569	24,153	103,678	39,484
<b>2,0</b>	<b>250</b>	<b>41,247</b>	<b>30,935</b>	<b>8,662</b>	<b>24,415</b>	<b>104,801</b>	<b>39,911</b>
2,1	252	41,622	31,216	8,741	24,637	105,754	40,274
2,2	254	41,997	31,497	8,819	24,859	106,707	40,637
2,3	257	42,372	31,779	8,898	25,081	107,660	41,000
2,4	259	42,747	32,060	8,977	25,303	108,612	41,363
2,5	261	43,122	32,341	9,056	25,525	109,565	41,726
2,6	263	43,497	32,622	9,134	25,747	110,518	42,088

2,7	266	43,872	32,904	9,213	25,968	111,471	42,451
2,8	268	44,247	33,185	9,292	26,190	112,424	42,814
2,9	270	44,622	33,466	9,371	26,412	113,376	43,177
<b>3,0</b>	<b>273</b>	<b>44,997</b>	<b>33,747</b>	<b>9,449</b>	<b>26,634</b>	<b>114,329</b>	<b>43,540</b>
3,1	276	45,578	34,183	9,571	26,978	115,806	44,102
3,2	280	46,159	34,619	9,693	27,323	117,283	44,665
3,3	283	46,740	35,055	9,815	27,667	118,760	45,227
3,4	287	47,322	35,491	9,938	28,011	120,237	45,790
3,5	290	47,903	35,927	10,060	28,355	121,714	46,352
3,6	294	48,484	36,363	10,182	28,699	123,190	46,914
3,7	297	49,065	36,799	10,304	29,043	124,667	47,477
3,8	301	49,647	37,235	10,426	29,387	126,144	48,039
3,9	304	50,228	37,671	10,548	29,731	127,621	48,602
<b>4,0</b>	<b>308</b>	<b>50,809</b>	<b>38,107</b>	<b>10,670</b>	<b>30,075</b>	<b>129,098</b>	<b>49,164</b>
4,1	312	51,534	38,651	10,822	30,504	130,940	49,866
4,2	317	52,259	39,194	10,974	30,933	132,782	50,567
4,3	321	52,984	39,738	11,127	31,362	134,624	51,269
4,4	325	53,709	40,282	11,279	31,792	136,466	51,970
4,5	330	54,434	40,826	11,431	32,221	138,308	52,672
4,6	334	55,159	41,369	11,583	32,650	140,151	53,373
4,7	338	55,884	41,913	11,736	33,079	141,993	54,075
4,8	343	56,609	42,457	11,888	33,508	143,835	54,776
4,9	347	57,334	43,001	12,040	33,937	145,677	55,478
<b>5,0</b>	<b>352</b>	<b>58,059</b>	<b>43,544</b>	<b>12,192</b>	<b>34,366</b>	<b>147,519</b>	<b>56,179</b>
5,1	356	58,756	44,067	12,339	34,779	149,289	56,854
5,2	360	59,453	44,589	12,485	35,191	151,060	57,528
5,3	364	60,149	45,112	12,631	35,604	152,830	58,202
5,4	369	60,846	45,635	12,778	36,016	154,600	58,876
5,5	373	61,543	46,157	12,924	36,428	156,371	59,550
5,6	377	62,240	46,680	13,070	36,841	158,141	60,225
5,7	381	62,936	47,202	13,217	37,253	159,911	60,899
5,8	385	63,633	47,725	13,363	37,666	161,682	61,573
5,9	390	64,330	48,247	13,509	38,078	163,452	62,247
<b>6,0</b>	<b>394</b>	<b>65,027</b>	<b>48,770</b>	<b>13,656</b>	<b>38,491</b>	<b>165,222</b>	<b>62,921</b>

### 3. Величина накладных расходов и сметной прибыли.

3.1. Накладные расходы в текущем уровне цен определяются в соответствии с МДС 81-34.2004 (Госстрой России от 12.01.2004 № 5) от величины средств на оплату труда рабочих (строителей и механизаторов) с учетом понижающего коэффициента 0,85 согласно письма Госстроя России от 27.11.2012 № 2536-ИП/12/ГС.

При определении сметной стоимости ремонтных работ в жилых и общественных зданиях, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве с использованием сметных нормативов ТЕР-2001-РК (ФЕР-2001) (за исключением сборника №46), к нормативам накладных расходов применяется коэффициент 0,9.

3.2. Сметная прибыль в текущем уровне цен определяется в соответствии с МДС 81-25.2001 (Госстрой России от 28.02.2001 № 15) от величины средств на оплату труда рабочих (строителей и механизаторов) с учетом понижающего коэффициента 0,8 согласно письма Госстроя от 27.11.2012 № 2536-ИП/12/ГС.

При определении сметной стоимости ремонтных работ, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, с использованием ТЕР-2001-РК (ФЕР-2001), к нормативам сметной прибыли применяется коэффициент 0,85.

3.3. Стоимость работ (которая не может быть определена в порядке, указанном в п.п. 1.1, 1.3.2 настоящего Приложения), рассчитывается по калькуляции, величина сметной прибыли учитывается в размере до 12 % от суммы прямых затрат и накладных расходов.

3.4. Для ценника (ВСН-34-70.072-91) на работы по оказанию технической помощи при вводе в эксплуатацию энергопредприятий накладные расходы и сметная прибыль учитываются дополнительно по общепромышленным нормативам.

#### **4. Расчет компенсации оплаты труда.**

4.1. Возмещение затрат Подрядчикам на выплату вознаграждения своим работникам за выслугу лет, непрерывный стаж работы, работу в выходные (суббота, воскресенье) и праздничные дни не предусмотрено корпоративной политикой ОАО «ТГК-1».

4.2. При выполнении работ по ремонту энергетического оборудования и сооружений электростанций в многосменном режиме:

а) Необходимо организовать контроль и учет работ и продолжительности рабочего времени работников в дневное, ночное и вечернее время.

б) Коэффициент 1,12 применяется за работы, выполняемые в ночное время с 22-00 до 6-00.

в) Коэффициент 1,08 применяется за работы, выполняемые в вечернее время с 18-00 до 22-00.

Инициатор Закупки определяет режим сменности работы исходя из сроков проведения ремонта и выполнения диспетчерского графика тепловых и электрических нагрузок.

Данные коэффициенты применяются при условии, что не менее 50 % рабочего времени смены приходится на вечернее или ночное время.

Размер доплаты за работу в многосменном режиме указывается в смете ориентировочно. В актах выполненных работ необходимо отражать фактические трудозатраты за работы, выполненные в дневное, ночное и вечернее время с применением соответствующих коэффициентов к стоимости работ. К актам выполненных работ необходимо прикладывать документы, подтверждающие работу в многосменном режиме.

Одновременное применение коэффициентов, учитывающих многосменный режим работы и коэффициента, указанного в п. 2.4. настоящих Методических рекомендаций – недопустимо.

#### **5. Учет стоимости материалов, запасных частей, оборудования и эксплуатации машин и механизмов.**

5.1. Основные материалы, запасные части (Подрядчика и Заказчика), неучтенные расценкой, необходимо указывать сразу за расценкой, а вспомогательные – в сводных перечнях материалов – отдельными разделами в конце сметы.

5.2. Материалы, запасные части, оборудование, эксплуатация машин и механизмов, неучтенные сметными расценками, отражаются:

- по текущим сметным ценам, публикуемым в ежеквартальных «Сборниках средних сметных цены на основные строительные ресурсы в РК» Карельского Регионального центра по ценообразованию в строительстве, в случае отсутствия местных цен применяют текущие сметные цены Санкт-Петербургского региона с повышающим коэффициентом 1,04 - для филиала «Карельский»;

- при отсутствии сметных текущих цен - по фактическим ценам заводов-изготовителей или их официальных дилеров с последующим предъявлением Подрядчиком прайс-листов (со ссылкой на официальный источник) и первичных бухгалтерских документов. При указании фактических цен материалов, запасных частей и оборудования, указанных в смете, допускается однократное увеличение их стоимости на величину транспортных и заготовительно-складских расходов в размере не более 5%.

5.3. Перевозка (погрузка, разгрузка) материалов, запасных частей, оборудования с объектов, расположенных за пределами структурного подразделения ОАО «ТГК-1», к месту их складирования или производства работ на территории структурного подразделения ОАО «ТГК-1», оценивается по сметным ценам Территориального сборника сметных цен на перевозку грузов автомобильным транспортом для строительства и капитального ремонта зданий и сооружений в Республике Карелия (ТЕР 81-01-2001) с индексацией в текущий уровень цен по изданию Карельского регионального центра по ценообразованию в строительстве.

5.4. Для смет, составленных в ТЕР-2001 ТСНБ-РК, ТЕРр-2001 ТСНБ-РК и ТЕРм-2001 ТСНБ-РК, при выполнении строительно-монтажных и ремонтных работ

организациями в удаленных административных районах применяются специальные поправочные коэффициенты на удаленность объекта, если это предусмотрено общей частью применяемого сборника (ТЕР-2001 ТСНБ-РК).

5.5. Стоимость оборудования включает в себя:

- стоимость оборудования согласно ценам заводов-изготовителей и/или их официальных дилеров, по которым Подрядчик осуществит его закупку;
- расходы на укомплектование оборудования, транспортные расходы, заготовительно-складские расходы, расходы на возвратную тару (размер расходов определяется по разделу IV МДС 81-35.2004);
- расходы на шеф-монтаж и страхование оборудования, расходы на обучение эксплуатационного персонала Заказчика работе на оборудовании, таможенные расходы и пошлины (по фактическим затратам с предоставлением подтверждающих документов).

При доставке негабаритных и сверхтяжелых грузов, допускается учитывать дополнительные затраты по фактическим расходам с предоставлением подтверждающих документов.

## 6. Применение прочих повышающих коэффициентов (лимитированных затрат) в сметах.

6.1. Лимитированные затраты в сметах на строительно-монтажные работы регламентируются:

- ГСН 81-05-01-2001 - временные здания и сооружения;
- ГСН 81-05-02-2007 - зимнее удорожание (по видам строительства).

6.2. Лимитированные затраты в сметах на ремонтные работы регламентируются:

- ГСНр 81-05-01-2001 - временные здания и сооружения;
- ГСНр 81-05-02-2001 - зимнее удорожание, на объектах промышленного строительства. Дополнительные затраты следует определять по нормам раздела 1 табл.4 ГСН 81-05-02-2007 с применением к ним коэффициента 0,8.

6.3. Применение прогнозных индексов-дефляторов при расчете стоимости работ корпоративной политикой ОАО «ТГК-1» не предусмотрено.

6.4. Применение произвольных коэффициентов к расценкам недопустимо.

6.5. При выполнении ремонтных, наладочных и других работ непредвиденные расходы не оплачиваются.

## 7. Порядок составления местных норм времени на работы.

7.1. Местные нормы времени разрабатываются на работы, для которых отсутствуют нормативы трудозатрат и расценки, а также в случае выполнения неполного комплекса работ, предусмотренного нормативными документами, указанными в Приложении №1 к настоящему приказу.

7.2. Проект местных норм времени составляется по типовой форме, приведенной ниже, и согласовывается с главным инженером структурного подразделения ОАО «ТГК-1».

Проект местных норм времени на работы по \_\_\_\_\_  
наименование

№ п/п	Наименование технологической операции	Объем работ/ ед. измерения	Состав звена		Трудоем- кость чел.-ч.
			Профессия	Числен- ность	
1	2	3	4	5	6
1.	Указать наименование технологической операции, а также тип и технические характеристики оборудования Состав работ: _____				
Средний разряд работ					
Примечание: Трудозатраты, указанные в данных местных нормах являются ориентировочными. Трудозатраты					

подлежат дальнейшему уточнению на основании фактического хронометража рабочего времени.

7.3. Согласованный, главным инженером структурного подразделения ОАО «ТГК-1», проект местных норм времени должен прикладываться к смете.

7.4. После фактического выполнения работ местные нормы времени утверждаются главным инженером структурного подразделения ОАО «ТГК-1» и прикладываются к актам выполненных работ.

7.5. Местные нормы времени разрабатываются на основании фактического хронометража рабочего времени и составляются по типовой форме, приведенной ниже:

Местные нормы времени на работы по \_\_\_\_\_  
наименование  
 выполненные по договору/дополнительному соглашению  
 № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
наименование номер дата

№ п/п	Наименование технологической операции	Объем работ/ ед. измерения	Состав звена		Трудоём- кость, чел.-ч.
			Профессия	Числен- ность	
1	2	3	4	5	6
1.	Указать наименование технологической операции, а также тип и технические характеристики оборудования Состав работ: _____				
<i>Средний разряд работ</i>					

№ п/п	Наименование технологической операции	Дата и время начала работ	Дата и время окончания работ	Ф.И.О. исполнителя работ	Профессия, разряд исполнителя работ	Дата и время приемки работ	Ф.И.О./подпись должностного лица ТЭЦ/ГЭС, ответственного за приемку выполненных работ	Примечание

7.6. Средний разряд работ, указанный в местных нормах времени, не должен превышать средний разряд, установленный для работ на аналогичном оборудовании в сборниках «Трудоёмкость к Базовым ценам...» и сборниках «Нормы времени на ремонт» соответствующего оборудования, рекомендованных к применению на предприятиях Министерства топлива и энергетики Российской Федерации.

7.7. Утвержденные местные нормы времени используются для определения стоимости аналогичных работ. Утвержденные местные нормы времени подлежат корректировке при изменении условий или технологии производства работ.

### 8. Командировочные расходы.

8.1. Расчет лимита средств на командировочные расходы составляется по рекомендуемой форме, приведенной ниже, и должен быть приложен к смете:

№ п/п	Наименование расходов	Расчет стоимости			Стоимость, руб. (без НДС)
		суточные, руб.	количество сотрудников, чел.	количество дней	
1.	Суточные				

2.	Проживание в гостинице	стоимость проживания	количество работников, чел.	количество дней, сутки	
3.	Проезд до места работ и обратно*	стоимость проезда <i>(указать вид транспорта)</i> (туда - обратно)	количество работников, чел.	количество выездов, шт.	
Итого затрат					
Примечание: «Расходы на проживание и проезд работников указаны ориентировочно. Оплата будет производиться по фактическим расходам с приложением к акту выполненных работ подтверждающих документов, но не более суммы, указанной в данной смете».					

\* В расчет стоимости командировочных должен включаться однократный проезд до места проведения работ и обратно.



Методические рекомендации по формированию стоимости работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту, обслуживанию и наладке энергетического оборудования, зданий и сооружений филиала «Кольский»

Общие положения

1. Инициатор закупки при формировании технического задания на работы должен указать условия производства работ, тип, марку и технические характеристики оборудования для определения величины поправочных коэффициентов, учитывающих данные особенности.
2. Наименования и единицы измерения работ укрупненной ведомости объемов работ технического задания должны соответствовать расценкам нормативных документов.
3. В стоимости нормо-часа учтены накладные расходы и сметная прибыль. Районные коэффициенты, а также процентные надбавки к заработной плате и другие льготы, предусмотренные для районов Крайнего Севера, приравненных к ним местностей и остальных районов Севера, не входят в стоимость нормо-часа, указанного в Приложении № 2 к данному приказу и учитываются дополнительно в соответствии с Законодательством РФ.
4. При изменении законодательства, выходе отраслевых и корпоративных регламентирующих документов, в настоящие Методические рекомендации могут вноситься изменения.
5. По согласованию с отделом экономической безопасности ОАО «ТГК-1» допустимо применение норм и правил регионального уровня, не противоречащих нормативно-правовым документам в области ценообразования и сметного нормирования.
6. Недопустимо применение расценок на работы по ремонту оборудования, наименование и состав которых не соответствует нормативным документам (т.е. «применительно»).
7. Инициатор закупки при проверке и составлении смет на работы руководствуется настоящими Методическими рекомендациями.
8. Сборники нормативных документов, указанные в п.п. 1, 2 Приложения № 1 к настоящему приказу, являются приоритетными при обосновании сметной стоимости работ.
9. Обоснование стоимости работ, выполняемых субподрядными организациями, должно осуществляться генподрядными организациями в соответствии с настоящими Методическими рекомендациями.

**1. Обоснование сметной стоимости.**

1.1. Стоимость работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту и обслуживанию энергетического оборудования и сооружений электростанций определяется сметой. Смета составляется исходя из стоимости нормо-часа, утвержденной настоящим приказом (Приложение № 2 к настоящему приказу) и «Трудоемкости к «Базовым ценам на работы по ремонту энергетического оборудования, адекватные условиям функционирования конкурентного рынка услуг по ремонту и техперевооружению» (далее – Трудоемкость) по типовой форме:

Смета на работы по \_\_\_\_\_

Смета составлена на основании справочника Трудоемкость № \_\_\_\_\_

№ п/п	Наименование работ	Обоснование (№ позиции)	Единица измерения	Кол-во	Трудоемкость, чел.-ч.	Стоимость нормо- часа, руб./час.	Стоимость работ, руб.
1.							
<i>Средний разряд работ</i>							

В случаях, когда в сборниках Трудоемкость отсутствуют нормативы трудозатрат на отдельные виды работ, необходимо применять нормативы сборников «Нормы времени на ремонт» соответствующего оборудования, рекомендованные к применению на предприятиях

Министерства топлива и энергетики Российской Федерации (п. 2 Приложения №1 к настоящему приказу).

При отсутствии нормативов трудозатрат на отдельные виды работ в сборниках «Нормы времени на ремонт» соответствующего оборудования, рекомендованных к применению на предприятиях Министерства топлива и энергетики Российской Федерации, стоимость таких работ определяется в соответствии с п. 1.2. настоящего Приложения.

При отсутствии нормативов трудозатрат и расценок на отдельные виды работ, а также, в случае выполнения неполного комплекса работ, предусмотренного нормативными документами, указанными в Приложении №1 к настоящему приказу, стоимость таких работ определяется исходя из стоимости нормо-часа, утвержденной настоящим приказом (Приложение № 2 к настоящему приказу) и трудоемкости, определяемой на основании местных норм времени, составленных в соответствии с разделом 7 настоящего Приложения.

Стоимость работ, рассчитанных с использованием местных норм времени, учитывается отдельными строками в смете. При этом необходимо сделать ссылку на соответствующие утвержденные нормы, которые должны являться приложением к смете.

1.2. Стоимость ремонтно-строительных и строительномонтажных работ определяется по сметным нормативам «Территориальные единичные расценки на ремонтно-строительные (ТЕРр-2001-МО) и монтажные (ТЕРм-2001-МО) работы» для Мурманской области в соответствии с письмом Минрегионразвития от 06.10.2010 № 07-01-17/8591 с построчной индексацией к элементам прямых затрат в текущий уровень цен по письмам Мурманского регионального центра по ценообразованию в строительстве.

При коллизии нормативных актов по применению расценок ГЭСН, ГЭСНм, ГЭСНп и других, необходимо руководствоваться рекомендациями к сметным нормам Координационного центра по ценообразованию и сметному нормированию в строительстве (г. Москва).

В случаях, когда в ТЕРр-2001-МО отсутствуют расценки на отдельные виды работ, разрешается применение соответствующих единичных расценок на строительные работы по сметным нормативам (ТЕР-2001-МО).

При отсутствии территориальных единичных расценок на отдельные виды работ, возможно применение расценок сборников Федеральных единичных расценок с индексацией в текущие цены Мурманской области в соответствии с методикой.

1.3. Стоимость пусконаладочных работ определяется исходя из стоимости нормо-часа, утвержденной настоящим приказом (Приложение № 2 к настоящему приказу) и трудозатрат, указанных в соответствующих разделах сборников Трудоемкость (в соответствии с видом, наименованием и составом работ).

При отсутствии нормативов трудозатрат в сборниках Трудоемкость стоимость пусконаладочных работ определяется по ТЕРп-2001-МО или по нормативным документам, указанным в Приложении № 6 к настоящему приказу.

1.3.1. При расчете стоимости работ по ТЕРп-2001-МО необходимо использовать расценки территориальной сметно-нормативной базы Мурманской области в редакции в соответствии с письмом Минрегиона от 06.10.2010 № 07-01-17/8591 с построчной индексацией в текущий уровень цен по письмам Мурманского регионального центра по ценообразованию в строительстве. Коэффициенты на условия производства работ следует принимать по таблице 2 «Указаний по применению федеральных единичных расценок на пусконаладочные работы (ФЕРп-2001)» (МДС 81-40.2006).

В случае отсутствия территориальных единичных расценок на отдельные виды пусконаладочных работ, возможно применение расценок сборников федеральных единичных расценок (ФЕРп-2001) с применением территориальных поправочных коэффициентов и последующей индексацией в текущий уровень цен в соответствии с письмами Мурманского регионального центра по ценообразованию в строительстве.

1.3.2. При формировании стоимости наладочных работ по Прейскурантам на экспериментально-наладочные работы (ОРГРЭС) и Ценнику ВСН 34-70.072-91 величину коэффициента необходимо устанавливать не более предельной величины, указанной в Приложении № 6 к настоящему приказу.

При отсутствии норм и расценок на отдельные виды пусконаладочных работ, а также, в случае выполнения неполного комплекса работ, предусмотренного нормативными документами, указанными в п.п. 1.3., 1.3.2. настоящего Приложения, стоимость таких работ определяется исходя из стоимости нормо-часа, утвержденной настоящим приказом (Приложение № 2 к настоящему

приказу) и трудоемкости, определяемой на основании местных норм времени, составленных в соответствии с разделом 7 настоящего Приложения.

1.4. Стоимость проектно-изыскательских работ определяется по справочникам базовых цен (с учетом изменений и дополнений), указанным в Федеральном реестре сметных нормативов, с поквартальной индексацией в соответствии с указаниями Минрегионразвития РФ.

## 2. Порядок применения коэффициентов.

2.1. Все коэффициенты (как повышающие, так и понижающие) используемые при расчете стоимости работ и нормы расхода материалов должны иметь ссылку на нормативный документ (наименование документа, пункт, таблица и т. п.), на основании которого данный коэффициент применяется в расчете.

2.2. Сметные нормативы ТЕР отражают полный комплекс затрат на выполнение строительно-монтажных и ремонтных работ в нормальных условиях, при положительной температуре и не осложненных внешними факторами. При производстве работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, на территории действующих предприятий, имеющих разветвленную сеть транспортных и инженерных коммуникаций, и другие усложняющие условия применяются поправочные коэффициенты. Состав и величина поправочных коэффициентов устанавливаются Техническими частями и Общими указаниями ТЕР, а также МДС81-35.2004 (табл. №1 и №2) и МДС81-27.2007(табл. №1).

2.3. При расчете стоимости работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту и наладке энергетического оборудования и сооружений электростанций, рассчитанной исходя из стоимости нормо-часа, утвержденной настоящим приказом (Приложение № 2 к настоящему приказу) и трудоемкости, применяются коэффициенты:

- учитывающие территориальное расположение объекта работ (Приложение №3 к настоящему приказу);
- поправочные в соответствии с Общими положениями и примечаниями к разделам сборников Трудоемкости;
- поправочные, учитывающие тяжелые, вредные, особо тяжелые и особо вредные условия труда в соответствии с таблицей:

Степень вредности в баллах	Величина процента доплаты к тарифным ставкам, указанная в «Трудоемкости», %	Коэффициент к стоимости работ
До 2	4	1,011
2,1-4,0	8	1,022
4,1-6,0	12	1,033
6,1-8,0	16	1,044
8,1-10,0	20	1,055
Более 10,0	24	1,066

2.4. При определении стоимости неплановых, неотложных ремонтных работ, направленных на локализацию и предотвращение дальнейшего развития технологических нарушений на энергетическом оборудовании, Инициатор закупки вправе согласовать Подрядчику применение повышающего коэффициента к стоимости нормо-часа, утвержденной настоящим приказом (Приложение № 2 к настоящему приказу) в размере не более 1,3 для компенсации дополнительных затрат, с целью выполнения данных работ в минимально возможные согласованные сроки.

Необходимость применения повышающего коэффициента (его величину) определяет Инициатор закупки по согласованию с руководителем Центра ответственности. Одновременное применение данного коэффициента и коэффициентов, указанных в п. 4.2. настоящих Методических рекомендаций – недопустимо.

2.5. При выполнении работ, производимых предприятиями, применяющими районный коэффициент и процентную надбавку к заработной плате, предусмотренную для районов Крайнего Севера, приравненных к ним местностей и остальных районов Севера, заработная плата в стоимости нормо-часа увеличивается на размер вышеуказанных коэффициентов. Такие предприятия должны предоставлять калькуляции стоимости нормо-часа по форме таблицы 2.

## Калькуляция стоимости нормо-часа \_\_\_\_\_ разряда

№ п/п	Наименование статей затрат	Структурные составляющие стоимости
1.	Основная заработная плата производственного рабочего соответствующего разряда (п.1.1+п.1.2+п.1.3+п.1.4), в том числе:	
1.1	Часовая тарифная ставка производственного рабочего соответствующего разряда*	
1.2	Текущая премия от (п.1.1)	75%
1.3	Районный коэффициент и процентная надбавка, предусмотренная за работу в районах Крайнего Севера, приравненных к ним местностей и остальных районов Севера от п.1.1 (в зависимости от района и стажа работы на Севере)	___%
1.4	Районный коэффициент и процентная надбавка, предусмотренная за работу в районах Крайнего Севера, приравненных к ним местностей и остальных районов Севера к текущей премии (от п.1.2)	___%
2.	Дополнительная заработная плата (ДЗП) от (п.1)	12%
3.	Страховые взносы от (п.1+п.2)	30% + 0,2%
4.	Накладные расходы (НР) от (п.1)	145,2%
5.	Себестоимость (п.1+п.2+п.3+п.4)	
6.	Прибыль от себестоимости	19%
7.	Стоимость нормо-часа (п.5+п.6)	
8.	Корректирующий коэффициент для филиала «Кольский»	0,68
9.	Итого стоимость нормо-часа (п.7 * п.8)	

\*В соответствии с расчетом стоимости нормо-часа (столбец № 3 таблицы 3).

Таблица 3

## Расчет стоимости нормо-часа

Разряд	Стоимость нормо-часа, руб/час	Структурные составляющие стоимости нормо-часа, руб/час.					
		Часовая тарифная ставка	Текущая премия (75%)	ДЗП (12%)	Страховые взносы (30,2%)	НР (средн. 145,2%)	Прибыль (19%)
1	2	3	4	$5=(3+4)$ *0,12	$6=(3+4+5)$ *0,302	$7=(3+4)$ *1,452	$8=(3+4+5+6)$ *0,19
1,0	223	36,827	27,620	7,734	21,798	93,571	35,634
1,1	226	37,269	27,952	7,826	22,060	94,694	36,062
1,2	228	37,711	28,283	7,919	22,322	95,817	36,490
1,3	231	38,153	28,614	8,012	22,583	96,940	36,917
1,4	234	38,595	28,946	8,105	22,845	98,063	37,345
1,5	236	39,037	29,277	8,198	23,107	99,186	37,773
1,6	239	39,479	29,609	8,291	23,368	100,309	38,201
1,7	242	39,921	29,940	8,383	23,630	101,432	38,628
1,8	244	40,363	30,272	8,476	23,891	102,555	39,056
1,9	247	40,805	30,603	8,569	24,153	103,678	39,484
2,0	250	41,247	30,935	8,662	24,415	104,801	39,911
2,1	252	41,622	31,216	8,741	24,637	105,754	40,274
2,2	254	41,997	31,497	8,819	24,859	106,707	40,637
2,3	257	42,372	31,779	8,898	25,081	107,660	41,000
2,4	259	42,747	32,060	8,977	25,303	108,612	41,363
2,5	261	43,122	32,341	9,056	25,525	109,565	41,726
2,6	263	43,497	32,622	9,134	25,747	110,518	42,088
2,7	266	43,872	32,904	9,213	25,968	111,471	42,451

2,8	268	44,247	33,185	9,292	26,190	112,424	42,814
2,9	270	44,622	33,466	9,371	26,412	113,376	43,177
<b>3,0</b>	<b>273</b>	<b>44,997</b>	<b>33,747</b>	<b>9,449</b>	<b>26,634</b>	<b>114,329</b>	<b>43,540</b>
3,1	276	45,578	34,183	9,571	26,978	115,806	44,102
3,2	280	46,159	34,619	9,693	27,323	117,283	44,665
3,3	283	46,740	35,055	9,815	27,667	118,760	45,227
3,4	287	47,322	35,491	9,938	28,011	120,237	45,790
3,5	290	47,903	35,927	10,060	28,355	121,714	46,352
3,6	294	48,484	36,363	10,182	28,699	123,190	46,914
3,7	297	49,065	36,799	10,304	29,043	124,667	47,477
3,8	301	49,647	37,235	10,426	29,387	126,144	48,039
3,9	304	50,228	37,671	10,548	29,731	127,621	48,602
<b>4,0</b>	<b>308</b>	<b>50,809</b>	<b>38,107</b>	<b>10,670</b>	<b>30,075</b>	<b>129,098</b>	<b>49,164</b>
4,1	312	51,534	38,651	10,822	30,504	130,940	49,866
4,2	317	52,259	39,194	10,974	30,933	132,782	50,567
4,3	321	52,984	39,738	11,127	31,362	134,624	51,269
4,4	325	53,709	40,282	11,279	31,792	136,466	51,970
4,5	330	54,434	40,826	11,431	32,221	138,308	52,672
4,6	334	55,159	41,369	11,583	32,650	140,151	53,373
4,7	338	55,884	41,913	11,736	33,079	141,993	54,075
4,8	343	56,609	42,457	11,888	33,508	143,835	54,776
4,9	347	57,334	43,001	12,040	33,937	145,677	55,478
<b>5,0</b>	<b>352</b>	<b>58,059</b>	<b>43,544</b>	<b>12,192</b>	<b>34,366</b>	<b>147,519</b>	<b>56,179</b>
5,1	356	58,756	44,067	12,339	34,779	149,289	56,854
5,2	360	59,453	44,589	12,485	35,191	151,060	57,528
5,3	364	60,149	45,112	12,631	35,604	152,830	58,202
5,4	369	60,846	45,635	12,778	36,016	154,600	58,876
5,5	373	61,543	46,157	12,924	36,428	156,371	59,550
5,6	377	62,240	46,680	13,070	36,841	158,141	60,225
5,7	381	62,936	47,202	13,217	37,253	159,911	60,899
5,8	385	63,633	47,725	13,363	37,666	161,682	61,573
5,9	390	64,330	48,247	13,509	38,078	163,452	62,247
<b>6,0</b>	<b>394</b>	<b>65,027</b>	<b>48,770</b>	<b>13,656</b>	<b>38,491</b>	<b>165,222</b>	<b>62,921</b>

### 3. Величина накладных расходов и сметной прибыли.

3.1. Накладные расходы в текущем уровне цен определяются в соответствии с МДС 81-34.2004 (Госстрой России от 12.01.2004 № 5) от величины средств на оплату труда рабочих (строителей и механизаторов) с учетом понижающего коэффициента 0,85 согласно письма Госстроя России от 27.11.2012 № 2536-ИП/12/ГС.

При определении сметной стоимости ремонтных работ в жилых и общественных зданиях, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве с использованием сметных нормативов ТЕР-2001-МО (ФЕР-2001) (за исключением сборника №46), к нормативам накладных расходов применяется коэффициент 0,9.

3.2. Сметная прибыль в текущем уровне цен определяется в соответствии с МДС 81-25.2001 (Госстрой России от 28.02.2001 № 15) от величины средств на оплату труда рабочих (строителей и механизаторов) с учетом понижающего коэффициента 0,8 согласно письма Госстроя от 27.11.2012 № 2536-ИП/12/ГС.

При определении сметной стоимости ремонтных работ, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, с использованием ТЕР-2001-МО (ФЕР-2001), к нормативам сметной прибыли применяется коэффициент 0,85.

3.3. Стоимость работ (которая не может быть определена в порядке, указанном в п.п. 1.1, 1.3.2 настоящего Приложения), рассчитывается по калькуляции, величина сметной прибыли учитывается в размере до 12 % от суммы прямых затрат и накладных расходов.

3.4. Для ценника (ВСН-34-70.072-91) на работы по оказанию технической помощи при вводе в эксплуатацию энергопредприятий накладные расходы и сметная прибыль учитываются дополнительно по общеотраслевым нормативам.

#### **4. Расчет компенсации оплаты труда.**

4.1. Возмещение затрат Подрядчикам на выплату вознаграждения своим работникам за выслугу лет, непрерывный стаж работы, работу в выходные (суббота, воскресенье) и праздничные дни не предусмотрено корпоративной политикой ОАО «ТГК-1».

4.2. При выполнении работ по ремонту энергетического оборудования и сооружений электростанций в многосменном режиме:

а) Необходимо организовать контроль и учет работ и продолжительности рабочего времени работников в дневное, ночное и вечернее время.

б) Коэффициент 1,12 применяется за работы, выполняемые в ночное время с 22-00 до 6-00.

в) Коэффициент 1,08 применяется за работы, выполняемые в вечернее время с 18-00 до 22-00.

Инициатор Закупки определяет в техническом задании режим сменности работы исходя из сроков проведения ремонта и выполнения диспетчерского графика тепловых и электрических нагрузок.

Данные коэффициенты применяются при условии, что не менее 50 % рабочего времени смены приходится на вечернее или ночное время.

Размер доплаты за работу в многосменном режиме указывается в смете ориентировочно. В актах выполненных работ необходимо отражать фактические трудозатраты за работы, выполненные в дневное, ночное и вечернее время с применением соответствующих коэффициентов к стоимости работ. К актам выполненных работ необходимо прикладывать документы, подтверждающие работу в многосменном режиме.

Одновременное применение коэффициентов, учитывающих многосменный режим работы и коэффициента, указанного в п. 2.4. настоящих Методических рекомендаций – недопустимо.

#### **5. Учет стоимости материалов, запасных частей, оборудования и эксплуатации машин и механизмов.**

5.1. Основные материалы, запасные части (Подрядчика и Заказчика), неучтенные расценкой необходимо указывать сразу за расценкой, а вспомогательные – в сводных перечнях материалов – отдельными разделами в конце сметы.

5.2. Материалы, запасные части, оборудование, эксплуатация машин и механизмов, неучтенные сметными расценками, отражаются:

- по сметным текущим ценам, публикуемым в «Сборниках ССЦ на основные строительные ресурсы» РЦЦС Мурманской области, в случае отсутствия местных цен применяют текущие сметные цены Санкт-Петербургского региона с повышающим коэффициентом 1,18 - для филиала «Кольский».

- при отсутствии сметных текущих цен - по фактическим ценам заводов-изготовителей или их официальных дилеров с последующим предъявлением Подрядчиком прайс-листов (со ссылкой на официальный источник) и первичных бухгалтерских документов. При указании фактических цен материалов, запасных частей и оборудования, указанных в смете, допускается однократное увеличение их стоимости на величину транспортных и заготовительно-складских расходов (ТЗР). Внутри Мурманской области процент ТЗР определяется по Сборникам средних сметных цен на основные строительные ресурсы Мурманской области на текущий квартал. В случае доставки материалов из других регионов данные расходы принимаются согласно пункту 5.5. настоящего Приложения.

5.3. Перевозка (погрузка, разгрузка) материалов, запасных частей, оборудования с объектов, расположенных за пределами структурного подразделения ОАО «ТГК-1», к месту их складирования или производства работ на территории структурного подразделения ОАО «ТГК-1», оценивается по текущим сметным ценам Сборника средних сметных цен на основные строительные ресурсы в Мурманской области.

5.4. Для смет, составленных в ТЕР-2001-МО, ТЕРр-2001-МО, ТЕРм-2001-МО, при выполнении строительно-монтажных и ремонтных работ организациями в удаленных административных районах и области применяются специальные поправочные коэффициенты на

удаленность объекта, если это предусмотрено общей частью применяемого сборника (ТЕР-2001-МО).

**5.5. Стоимость оборудования включает в себя:**

- стоимость оборудования согласно ценам заводов-изготовителей и/или их официальных дилеров, по которым Подрядчик осуществит его закупку;
- расходы на укомплектование оборудования, транспортные расходы, заготовительно-складские расходы, расходы на возвратную тару (размер расходов определяется по разделу IV МДС 81-35.2004);
- расходы на шеф-монтаж и страхование оборудования, расходы на обучение эксплуатационного персонала Заказчика работе на оборудовании, таможенные расходы и пошлины (по фактическим затратам с предоставлением подтверждающих документов).

При доставке негабаритных и сверхтяжелых грузов, допускается учитывать дополнительные затраты по фактическим расходам с предоставлением подтверждающих документов.

**6. Применение прочих повышающих коэффициентов (лимитированных затрат) в сметах.**

6.1. Лимитированные затраты в сметах на строительные-монтажные работы регламентируются:

- ГСН 81-05-01-2001 - временные здания и сооружения;
- ГСН 81-05-02-2007 - зимнее удорожание (по видам строительства).

6.2. Лимитированные затраты в сметах на ремонтные работы регламентируются:

- ГСНр 81-05-01-2001 - временные здания и сооружения;
- ГСНр 81-05-02-2001 - зимнее удорожание, на объектах промышленного строительства. Дополнительные затраты следует определять по нормам раздела 1 табл.4 ГСН 81-05-02-2007 с применением к ним коэффициента 0,8.

6.3. Применение прогнозных индексов-дефляторов при расчете стоимости работ корпоративной политикой ОАО «ТГК-1» не предусмотрено.

6.4. Применение произвольных коэффициентов к расценкам недопустимо.

6.5. При выполнении ремонтных, наладочных и других работ непредвиденные расходы не оплачиваются.

**7. Порядок составления местных норм времени на работы.**

7.1. Местные нормы времени разрабатываются на работы, для которых отсутствуют нормативы трудозатрат и расценки, а также в случае выполнения неполного комплекса работ, предусмотренного нормативными документами, указанными в Приложении №1 к настоящему приказу.

7.2. Проект местных норм времени составляется по типовой форме, приведенной ниже, и согласовывается с главным инженером структурного подразделения ОАО «ТГК-1».

Проект местных норм времени на работы по \_\_\_\_\_  
наименование

№ п/п	Наименование технологической операции	Объем работ/ ед. измерения	Состав звена		Трудоем- кость, чел.-ч.
			Профессия	Числен- ность	
1	2	3	4	5	6
1.	Указать наименование технологической операции, а также тип и технические характеристики оборудования Состав работ: _____				
<i>Средний разряд работ</i>					
<i>Примечание:</i>					

Трудозатраты, указанные в данных местных нормах являются ориентировочными. Трудозатраты подлежат дальнейшему уточнению на основании фактического хронометража рабочего времени.

7.3. Согласованный, главным инженером структурного подразделения ОАО «ТГК-1», проект местных норм времени должен прикладываться к смете.

7.4. После фактического выполнения работ местные нормы времени утверждаются главным инженером структурного подразделения ОАО «ТГК-1» и прикладываются к актам выполненных работ.

7.5. Местные нормы времени разрабатываются на основании фактического хронометража рабочего времени и составляются по типовой форме, приведенной ниже:

Местные нормы времени на работы по \_\_\_\_\_,  
наименование  
 выполненные по договору/дополнительному соглашению

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
номер дата

№ п/п	Наименование технологической операции	Объем работ/ ед. измерения	Состав звена		Трудоем- кость, чел.-ч.
			Профессия	Числен- ность	
1	2	3	4	5	6
1.	Указать наименование технологической операции, а также тип и технические характеристики оборудования Состав работ: _____				
<i>Средний разряд работ</i>					

№ п/п	Наименование технологической операции	Дата и время начала работ	Дата и время окончания работ	Ф.И.О. исполнителя работ	Профессия, разряд исполнителя работ	Дата и время приемки работ	Ф.И.О./подпись должностного лица ТЭЦ/ГЭС, ответственного за приемку выполненных работ	Примечание

7.6. Средний разряд работ, указанный в местных нормах времени, не должен превышать средний разряд, установленный для работ на аналогичном оборудовании в сборниках «Трудоемкость к Базовым ценам...» и сборниках «Нормы времени на ремонт» соответствующего оборудования, рекомендованных к применению на предприятиях Министерства топлива и энергетики Российской Федерации.

7.7. Утвержденные местные нормы времени используются для определения стоимости аналогичных работ. Утвержденные местные нормы времени подлежат корректировке при изменении условий или технологии производства работ.

### 8. Командировочные расходы.

8.1 Расчет лимита средств на командировочные расходы составляется по рекомендуемой форме, приведенной ниже, и должен быть приложен к смете:

№ п/п	Наименование расходов	Расчет стоимости			Стоимость, руб. (без НДС)
		суточные, руб.	количество сотрудников, чел.	количество дней	
1.	Суточные				
2.	Проживание в гостинице	стоимость проживания	количество работников,	количество дней, сутки	



			чел.		
3.	Проезд до места работ и обратно	стоимость проезда <i>(указать вид транспорта)</i> (туда - обратно)	количество работников, чел.	количество выездов, шт.	
Итого затрат					
Примечание: «Расходы на проживание и проезд работников указаны ориентировочно. Оплата будет производиться по фактическим расходам с приложением к акту выполненных работ подтверждающих документов, но не более суммы, указанной в данной смете».					

\* В расчет стоимости командировочных должен включаться однократный проезд до места проведения работ и обратно.



ФИЛИАЛ «КОЛЬСКИЙ» ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ № 1»

## УКАЗАНИЕ

«11» июля 2013 г.

№ 49

О порядке формирования цен при заключении договоров для филиала «Кольский» ОАО «ТГК-1»

В исполнение Приказа ОАО «ТГК-1» от 01.07.2013г. № 79 «О порядке формирования стоимости работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту, обслуживанию и наладке энергетического оборудования, зданий и сооружений»

### О Б Я З Ы В А Ю:

1. При формировании стоимости работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту, обслуживанию и наладке энергетического оборудования, зданий и сооружений в филиале «Кольский» руководствоваться приказом ОАО «ТГК-1» № 79 от 01.07.2013.
2. При расчете стоимости работ и услуг производственного характера (кроме проектных) по калькуляции установить предельные величины:
  - Рентабельность в размере до 12%
  - Накладные расходы в размере до 119% (в т.ч. страховые взносы)
  - Стоимость нормо-часа не более, чем по сборникам РЦЦС Мурманской области.
3. При расчете стоимости проектных и изыскательских работ (услуг), в том числе научного характера, по калькуляции установить предельные величины:
  - Рентабельность в размере до 12%
  - Накладные расходы в размере до 80% (в т.ч. страховые взносы)
  - Стоимость нормо-часа принимать на уровне не выше ведущего инженера по сборникам РЦЦС Мурманской области.
4. Компенсацию подрядным организациям проезда к месту проведения работ и обратно производить по стоимости, не превышающей стоимость ж/д билета в купейном вагоне. За каждый день нахождения в командировке установить суточные в размере 500 руб.
5. При повторном (после устранения замечаний по ценообразованию) согласовании проекта сметной документации к договору Инициатору (Куратору) договора необходимо согласовать объемы работ, номенклатуру, количество и стоимость материалов, запчастей и оборудования;
6. При учете материалов и запасных частей в сметах по фактическим ценам поставщиков допускается однократное увеличение их стоимости на величину транспортных и заготовительно-складских расходов (ТЗР) в пределах 3-6 %.

7. При составлении Технического задания Инициатору (Куратору) договора необходимо указать в тексте ТЗ:
  - условия производства работ и усложняющие факторы, отличные от нормальных (стесненность, работа на высоте, работа вблизи объектов, находящихся под напряжением и т.п.), в том числе с учетом удаленности места производства работ, важностью и сложностью проведения работ;
  - величину процента доплаты к тарифным ставкам для определения коэффициента, учитывающего вредные условия труда.
8. Считать утратившим силу Указание по филиалу «Кольский» ОАО «ТГК-1» от 10.09.2012г. № 68.
9. Контроль за исполнением настоящего указания возложить на директора по корпоративной защите филиала «Кольский» ОАО «ТГК-1» Тукмачева А.Б.
10. Канцелярии обеспечить рассылку настоящего указания согласно листу рассылки.

И.о. Заместителя генерального директора –  
директор филиала «Кольский» ОАО «ТГК-1»

А. А. Новиков