



ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ № 1»
(ОАО «ТГК-1»)

ПРИКАЗ

«01» июля 2013 г.

№ 79

О порядке формирования стоимости работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту, обслуживанию и наладке энергетического оборудования, зданий и сооружений ОАО «ТГК-1»

Для проведения единой ценовой политики компании при производстве работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту, обслуживанию и наладке энергетического оборудования, зданий и сооружений ОАО «ТГК-1»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. При формировании стоимости работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту, обслуживанию и наладке энергетического оборудования, зданий и сооружений ОАО «ТГК-1» руководствоваться нормативными документами согласно приложению 1.

2. Утвердить предельную стоимость нормо-часа и коэффициенты по соответствующим филиалам ОАО «ТГК-1», а именно:

2.1. Для филиала «Невский» согласно приложений 2, 3, 4.

2.2. Для филиала «Карельский» согласно приложений 2, 3, 5.

2.3. Для филиала «Кольский» согласно приложений 2, 3, 6.

3. Заместителю генерального директора - главному инженеру - директору филиала «Невский» Лапутько С.Д., заместителям генерального директора - директорам филиалов «Карельский» Белову В.В. и «Кольский» Антипову А.Г., руководителям структурных подразделений ОАО «ТГК-1» руководствоваться «Методическими рекомендациями по формированию стоимости работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту, обслуживанию и наладке энергетического оборудования, зданий и сооружений ОАО «ТГК-1» в следующей редакции:

3.1. Для филиала «Невский» согласно приложению 7.

3.2. Для филиала «Карельский» согласно приложению 8.

3.3. Для филиала «Кольский» согласно приложению 9.

4. Ответственность за соблюдение установленных предельных величин стоимости нормо-часа и коэффициентов, а также за выполнение физических объемов ремонта, предусмотренных в бизнес-плане ОАО «ТГК-1» в пределах утвержденной общей суммы средств на ремонт, возложить на руководителей соответствующих филиалов «Невский», «Карельский» и «Кольский», а также руководителей структурных подразделений ОАО «ТГК-1».

5. Считать утратившим силу приказ ОАО «ТГК-1» от 28.08.2012 № 139 «О порядке формирования цен на работы по ремонту оборудования, зданий и сооружений».

6. Контроль за выполнением приказа возложить на директора по корпоративной защите ОАО «ТГК-1» Маракина Ю.В.

Генеральный директор

А.Н. Филиппов

Перечень нормативных документов и периодических изданий, применяемых при формировании стоимости работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту, обслуживанию и наладке энергетического оборудования, зданий и сооружений ОАО «ТГК-1»

1. «Трудоемкость к «Базовым ценам на работы по ремонту энергетического оборудования, адекватным условиям функционирования конкурентного рынка услуг по ремонту и техперевооружению»: части №№ 1-3; 5-22 (ОАО «ЦКБ Энергоремонт», Москва, 2004г.), часть № 4 (ОАО «ЦКБ Энергоремонт», Москва 2008 г.) с учетом дополнений и изменений.
2. Сборники «Нормы времени на ремонт и техническое обслуживание энергетического оборудования» (Минэнерго РФ, РАО «ЕЭС России», ОАО «ЦОТэнерго») с учетом дополнений и изменений.
3. «Справочники базовых цен на проектно-изыскательские работы», включенные в Федеральный реестр сметных нормативов.
4. Сборники государственных элементных сметных норм (ГЭСН-2001, ГЭСНм-2001, ГЭСНр-2001, ГЭСНп-2001) в редакции Минрегиона РФ с учетом изменений и дополнений.
5. Сборники территориальных единичных расценок (ТЕР-2001, ТЕРм-2001, ТЕРр-2001, ТЕРп-2001):
 - для филиала «Невский» - ТЕР-2001 РЦЦС СПб и территориальная сметно-нормативная база (ТСНБ) «ГОСЭТАЛОН 2012» (в соответствии с разделом 1 Приложения №7 к настоящему приказу).
 - для филиалов «Карельский» и «Кольский» - ТЕР-2001 (в соответствующих редакциях), включенные в Федеральный реестр сметных нормативов по письмам Минрегионразвития.
6. Сборники федеральных единичных расценок (ФЕР-2001, ФЕРм-2001, ФЕРр-2001, ФЕРп-2001).
7. ГСН 81-05-01-2001 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений» (Госстрой России, постановление № 45 от 07.05.2001 г.).
8. ГСН 81-05-02-2007 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (Росстрой, письмо от 28.03.2007 г. № СК-1221/02).
9. ГСНр 81-05-01-2001 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений при производстве ремонтно-строительных работ» (Госстрой России, постановление № 46 от 07.05.2001 г.).
10. ГСНр 81-05-02-2001 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве ремонтно-строительных работ в зимнее время» (Госстрой России, постановление № 61 от 19.06.2001 г.).
11. ВСН-34-70.072-90 «Ценник на пусконаладочные работы «Оборудование тепловых и гидравлических электростанций» (Минэнерго СССР, протокол №25-А от 20.03.1991 г.).
12. Сборники ведомственных сметных норм (ВСН), в части подводно-строительных (водолазных) работ.
13. «Прейскурант на экспериментально-наладочные работы и работы по совершенствованию технологии и эксплуатации электростанций и сетей» Том №№1-7 (ОРГРЭС, Москва 1992 г.).
14. Прейскурант №2661-001-92 от 01.04.1992 г. «Система технического обслуживания и ремонта технических средств и систем пожаротушения, дымоудаления, охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации».
15. Всероссийский (ежемесячный) информационно-аналитический журнал «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве» (РЦЦС соответствующего региона).
16. Всероссийский (ежемесячный) информационно-аналитический журнал сметных цен в строительстве Российской Федерации «Сметные цены в строительстве» (ССЦ) соответствующего региона.
17. «Общие указания по применению территориальных единичных расценок на строительные и специальные строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования. Издание II, переработанное и дополненное» по регионам Российской Федерации.

18. МДС 81-25.2001 «Методические указания по определению величины сметной прибыли в строительстве» (Госстрой России, постановление № 15 от 28.02.2001 г.) с изменениями и дополнениями.

19. МДС 81-27.2007 «Методические рекомендации по применению государственных сметных норм на пусконаладочные работы.

20. МДС 81-33.2004 «Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве» (Госстрой России, постановление № 6 от 12.01.2004 г.) с изменениями и дополнениями Минрегиона России.

21. МДС 81-34.2004 «Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве, осуществляемом в районах Крайнего Севера и местностях, приравненных к ним» (Госстрой России, постановление № 5 от 12.01.2004 г.) с изменениями и дополнениями Минрегиона России.

22. МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» (Госстрой России, постановление №15/1 от 05.04.2004 г.).

23. МДС 81-36.2004 «Указания по применению федеральных единичных расценок на строительные и специальные строительные работы (ФЕР-2001)».

24. МДС 81-37.2004 «Указания по применению федеральных единичных расценок на монтаж оборудования (ФЕРм-2001)».

25. МДС 81-38.2004 «Указания по применению федеральных единичных расценок на ремонтно-строительные работы (ФЕРр-2001)».

26. МДС 81-40.2006 «Указания по применению федеральных единичных расценок на пусконаладочные работы (ФЕРп-2001)».

27. Приказ Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 20.04.2007 г. №110 (в ред. Приказа Росстроя от 30.04.2008 N 143) «О перечне документов в области сметного нормирования и ценообразования, рекомендуемых для определения стоимости проектных и инженерных изыскательских работ».

Предельная стоимость нормо-часа при выполнении работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту, обслуживанию и наладке энергетического оборудования и сооружений ОАО «ТГК-1»

Таблица 1

Разряд	Стоимость нормо-часа, руб./час	Разряд	Стоимость нормо-часа, руб./час	Разряд	Стоимость нормо-часа, руб./час	Разряд	Стоимость нормо-часа, руб./час
1,0	223	2,3	257	3,6	294	4,9	347
1,1	226	2,4	259	3,7	297	5,0	352
1,2	228	2,5	261	3,8	301	5,1	356
1,3	231	2,6	263	3,9	304	5,2	360
1,4	234	2,7	266	4,0	308	5,3	364
1,5	236	2,8	268	4,1	312	5,4	369
1,6	239	2,9	270	4,2	317	5,5	373
1,7	242	3,0	273	4,3	321	5,6	377
1,8	244	3,1	276	4,4	325	5,7	381
1,9	247	3,2	280	4,5	330	5,8	385
2,0	250	3,3	283	4,6	334	5,9	390
2,1	252	3,4	287	4,7	338	6,0	394
2,2	254	3,5	290	4,8	343	-	-

Предельная стоимость нормо-часа на работы, отсутствующие в нормативных документах, указанных в Приложении № 1

Таблица 2

№ п/п	Вид работ	Стоимость нормо-часа, руб./час
1.	Механическая обработка (изготовление) деталей	352
2.	Доставка материалов с площадки их складирования на территории структурного подразделения к месту производства работ	281
3.	Ревизия арматуры	308
4.	Наладочные работы и испытания	394
5.	Общестроительные работы	333

Приложение № 3 к приказу ОАО «ТГК-1»
от 01.07.2013 № 79

Корректирующие предельные коэффициенты к стоимости работ (рассчитанной исходя из стоимости нормо-часа, утвержденной настоящим приказом и трудоемкости) по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту, обслуживанию и наладке энергетического оборудования и сооружений ОАО «ТГК-1», учитывающие территориальное расположение объекта работ

филиал «Невский»	филиал «Карельский»	филиал «Кольский»
1,0	0,7*	0,68*

* величину коэффициента необходимо дифференцировать, в зависимости от территориального расположения объекта работ.

Предельные значения коэффициентов к стоимости работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту, обслуживанию и наладке энергетического оборудования, зданий и сооружений филиала «Невский» ОАО «ТГК-1»

№ п/п	Вид работ	Наименование нормативного документа	Ед. изм.	Предельное значение коэффициента
1.	Работы по режимно-технологической наладке и испытаниям основного и вспомогательного оборудования электростанций	Ценник на пусконаладочные работы «Оборудование тепловых и гидравлических электростанций» (ВСН-34-70.072-91)	коэф	180
2.	Экспериментально-наладочные работы и работы по совершенствованию технологии и эксплуатации электростанций и сетей (г. Москва, 1992 г.)	«Прейскурант на экспериментально - наладочные работы и работы по совершенствованию технологии и эксплуатации электростанций и сетей» (ОРГРЭС)	коэф	0,23
3.	Техническое перевооружение, реконструкция, ремонтно-строительные и монтажные работы, капитальный ремонт тепловых сетей, зданий и сооружений	Территориальные единичные расценки на ремонтно-строительные (ТЕРр-2001), строительные (ТЕР-2001) и монтажные (ТЕРм-2001) работы в Санкт-Петербурге, РЦЭС СПб	коэф	По таблицам 1.2 и 1.3 журнала «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве» СПб, на момент составления сметы (на текущий месяц)
		Территориальные единичные расценки на ремонтно-строительные (ТЕРр-2001), строительные (ТЕР-2001) и монтажные (ТЕРм-2001), пусконаладочные (ТЕРп-2001) работы в Санкт-Петербурге, ТСНБ «ГОСЭТАЛОН 2012»	коэф	По данным СПб ГБУ «Центра мониторинга и экспертизы цен» (ЦМЭЦ)
4.	Техническое обслуживание и ремонт технических средств и систем пожаротушения	Прейскурант № 2661-001-92 «Система технического обслуживания и ремонт технических средств и систем пожаротушения, дымоудаления, охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации» МГО «Защита»	коэф	По таблице 3.1 журнала «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве» СПб, на момент составления сметы (на текущий месяц)

Предельные значения коэффициентов к стоимости работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту, обслуживанию и наладке энергетического оборудования, зданий и сооружений филиала «Карельский» ОАО «ТГК-1»

№ п/п	Вид работ	Наименование нормативного документа	Ед. изм.	Предельное значение коэффициента
1.	Работы по режимно-технологической наладке и испытаниям основного и вспомогательного оборудования электростанций	Ценник на пусконаладочные работы «Оборудование тепловых и гидравлических электростанций» (ВСН-34-70.072-91)	коэф	137 - для районов Крайнего Севера; 127 - для районов приравненных к Крайнему Северу
2.	Экспериментально-наладочные работы и работы по совершенствованию технологии и эксплуатации электростанций и сетей (г. Москва, 1992 г.)	«Прейскурант на экспериментально-наладочные работы и работы по совершенствованию технологии и эксплуатации электростанций и сетей» (ОРГРЭС)	коэф	0,23
3.	Ремонтно-строительные и монтажные работы, капитальный ремонт тепловых сетей, зданий и сооружений	Территориальные единичные расценки республики Карелия на ремонтно-строительные (ТЕРр-2001), строительные (ТЕР-2001) и монтажные (ТЕРм-2001) работы	коэф	По таблицам индексов пересчета регионального центра по ценообразованию в строительстве Республики Карелия, на момент составления сметы (на текущий квартал)
4.	Техническое обслуживание и ремонт технических средств и систем пожаротушения	Прейскурант № 2661-001-92 «Система технического обслуживания и ремонт технических средств и систем пожаротушения, дымоудаления, охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации» МГО «Защита»	коэф	По таблицам индексов пересчета регионального центра по ценообразованию в строительстве Республики Карелия, на момент составления сметы (на текущий квартал)

Предельные значения коэффициентов к стоимости работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту, обслуживанию и наладке энергетического оборудования, зданий и сооружений филиала «Кольский» ОАО «ТГК-1»

№ п/п	Вид работ	Наименование нормативного документа	Ед. изм.	Предельное значение коэффициента
1.	Работы по режимно-технологической наладке и испытаниям основного и вспомогательного оборудования электростанций	Ценник на пусконаладочные работы «Оборудование тепловых и гидравлических электростанций» (ВСН-34-70.072-91)	коэф	197
2.	Экспериментально-наладочные работы и работы по совершенствованию технологии и эксплуатации электростанций и сетей (г. Москва, 1992 г.)	«Прейскурант на экспериментально-наладочные работы и работы по совершенствованию технологии и эксплуатации электростанций и сетей» (ОРГРЭС)	коэф	0,23
3.	Ремонтно-строительные и монтажные работы, капитальный ремонт тепловых сетей, зданий и сооружений	Территориальные единичные расценки по Мурманской области на ремонтно-строительные (ТЕРр-2001), строительные (ТЕР-2001) и монтажные (ТЕРм-2001) работы	коэф	По таблицам индексов пересчета регионального центра по ценообразованию в строительстве Мурманской области, на момент составления сметы (на текущий квартал)
4.	Техническое обслуживание и ремонт технических средств и систем пожаротушения	Прейскурант № 2661-001-92 «Система технического обслуживания и ремонт технических средств и систем пожаротушения, дымоудаления, охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации» МГО «Защита»	коэф	По письмам Мурманского регионального центра по ценообразованию в строительстве

Методические рекомендации по формированию стоимости работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту, обслуживанию и наладке энергетического оборудования, зданий и сооружений филиала «Невский»

Общие положения

1. Инициатор закупки при формировании технического задания на работы должен указать условия производства работ, тип, марку и технические характеристики оборудования для определения величины поправочных коэффициентов, учитывающих данные особенности.
2. Наименования и единицы измерения работ укрупненной ведомости объемов работ технического задания должны соответствовать расценкам нормативных документов.
3. В стоимости нормо-часа учтены накладные расходы и сметная прибыль.
4. При изменении законодательства, выходе отраслевых и корпоративных регламентирующих документов, в настоящие Методические рекомендации могут вноситься изменения.
5. По согласованию с отделом экономической безопасности ОАО «ТГК-1» допустимо применение норм и правил регионального уровня, не противоречащих нормативно-правовым документам в области ценообразования и сметного нормирования.
6. Недопустимо применение расценок на работы по ремонту оборудования, наименование и состав которых не соответствует нормативным документам (т.е. «применительно»).
7. Инициатор закупки при проверке и составлении смет на работы руководствуется настоящими Методическими рекомендациями.
8. Сборники нормативных документов, указанные в п.п. 1, 2 Приложения № 1 к настоящему приказу, являются приоритетными при обосновании сметной стоимости работ.
9. Обоснование стоимости работ, выполняемых субподрядными организациями, должно осуществляться генподрядными организациями в соответствии с настоящими Методическими рекомендациями.

1. Порядок применения сметно-нормативных баз ТЕР-2001 РЦЦС СПб и «ГОСЭТАЛОН-2012».

- 1.1. Расчет стоимости работ по закупкам 2013 года, в том числе по переходящим, по которым конкурсные процедуры были проведены до или после подписания настоящего приказа, производится по сметным нормативам ТЕР-2001 РЦЦС СПб. Данный порядок применим для всех типов договоров, за исключением договоров подряда (рамочных).
- 1.2. Расчет стоимости работ по закупкам 2013 года, в том числе по переходящим, по которым конкурсные процедуры были проведены до подписания настоящего приказа, производится по сметным нормативам ТЕР-2001 РЦЦС СПб. Данный порядок применим только к договорам подряда (рамочным).
- 1.3. Расчет стоимости работ по закупкам 2013 года, по которым конкурсные процедуры были проведены после подписания настоящего приказа, производится:
 - по сметным нормативам ТЕР-2001 РЦЦС СПб для работ, выполняемых в 2013 году;
 - по сметным нормативам ТСНБ «ГОСЭТАЛОН 2012» для работ, выполняемых начиная с 2014 года.Данный порядок применим только к договорам подряда (рамочным).
- 1.4. Расчет стоимости работ по закупкам 2014 года, по которым конкурсные процедуры были проведены после подписания настоящего приказа, производится по сметным нормативам ТСНБ «ГОСЭТАЛОН 2012».

2. Обоснование сметной стоимости.

- 2.1. Стоимость работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту и обслуживанию энергетического оборудования и сооружений электростанций определяется сметой. Смета составляется исходя из стоимости нормо-часа, утвержденной настоящим приказом (Приложение № 2 к настоящему приказу) и «Трудоёмкости к «Базовым ценам на работы по

ремонту энергетического оборудования, адекватные условиям функционирования конкурентного рынка услуг по ремонту и техперевооружению» (далее – Трудоемкость) по типовой форме:

Смета на работы по _____

Смета составлена на основании справочника Трудоемкость № _____

№ п/п	Наименование работ	Обоснование (№ позиции)	Единица измерения	Кол-во	Трудоемкость, чел.-ч.	Стоимость нормо- часа, руб./час.	Стоимость работ, руб.
1.							
<i>Средний разряд работ</i>							

В случаях, когда в сборниках Трудоемкость отсутствуют нормативы трудозатрат на отдельные виды работ, необходимо применять нормативы сборников «Нормы времени на ремонт» соответствующего оборудования, рекомендованные к применению на предприятиях Министерства топлива и энергетики Российской Федерации (п. 2 Приложения №1 к настоящему приказу).

При отсутствии нормативов трудозатрат на отдельные виды работ в сборниках «Нормы времени на ремонт» соответствующего оборудования, рекомендованных к применению на предприятиях Министерства топлива и энергетики Российской Федерации, стоимость таких работ определяется в соответствии с п. 2.2. настоящего Приложения.

При отсутствии нормативов трудозатрат и расценок на отдельные виды работ, а также, в случае выполнения неполного комплекса работ, предусмотренного нормативными документами, указанными в Приложении №1 к настоящему приказу, стоимость таких работ определяется исходя из стоимости нормо-часа, утвержденной настоящим приказом (Приложение № 2 к настоящему приказу) и трудоемкости, определяемой на основании местных норм времени, составленных в соответствии с разделом 8 настоящего Приложения.

Стоимость работ, рассчитанных с использованием местных норм времени, учитывается отдельными строками в смете. При этом необходимо сделать ссылку на соответствующие утвержденные нормы, которые должны являться приложением к смете.

2.2. Стоимость ремонтно-строительных и строительного-монтажных работ определяется:

2.2.1. По сметным нормативам «Территориальные единичные расценки на ремонтно-строительные (ТЕРр-2001-СПб) и монтажные (ТЕРм-2001-СПб) работы» РЦЦС СПб с индексацией в текущий уровень цен по письмам РЦЦС СПб, публикуемым в журнале «Ценообразование и сметное нормирование».

В случаях, когда в ТЕРр-2001 отсутствуют расценки на отдельные виды ремонтно-строительных работ, разрешается применение соответствующих единичных расценок по сметным нормативам на строительные работы (ТЕР-2001-СПб).

При отсутствии территориальных расценок на отдельные виды работ, возможно применение расценок сборников Федеральных единичных расценок с индексацией по Санкт-Петербургу в соответствии с методикой (п. 1.12. Общие положения ТЕР СПб; п. 1.11. ОП ТЕРр СПб; п.1.8. ОП ТЕРм СПб).

2.2.2. По сметным нормативам «Территориальные единичные расценки на ремонтно-строительные (ТЕРр-2001-СПб) и монтажные (ТЕРм-2001-СПб) работы» ТСНБ «ГОСЭТАЛОН 2012» с применением индексов пересчета сметной стоимости работ в текущий уровень цен по данным СПб ГБУ «Центр мониторинга и экспертизы цен» (ЦМЭЦ).

В случаях, когда в ТЕРр-2001-СПб отсутствуют расценки на отдельные виды ремонтно-строительных работ, разрешается применение соответствующих единичных расценок по сметным нормативам на строительные работы (ТЕР-2001-СПб).

При отсутствии территориальных расценок в ТСНБ «ГОСЭТАЛОН 2012» на отдельные виды работ, разрешается применение соответствующих единичных расценок по сметным нормативам ТЕР-2001 РЦЦС СПб.

При отсутствии территориальных расценок на отдельные виды работ, возможно применение расценок сборников Федеральных единичных расценок с индексацией по Санкт-Петербургу.

2.3. Стоимость пусконаладочных работ определяется исходя из стоимости нормо-часа, утвержденной настоящим приказом (Приложение № 2 к настоящему приказу) и трудозатрат,

указанных в соответствующих разделах сборников Трудоемкость (в соответствии с видом, наименованием и составом работ). При отсутствии нормативов трудозатрат в сборниках Трудоемкость необходимо применять нормативы сборников ГЭСНп.

При отсутствии нормативов трудозатрат в сборниках, перечисленных в данном пункте, стоимость пусконаладочных работ определяется по нормативным документам, указанным в Приложении № 4 к настоящему приказу.

2.3.1. При расчете стоимости работ по ГЭСНп пересчет сметной стоимости работ в текущий уровень цен осуществлять по составу звена соответствующего вида работ по часовым тарифным ставкам по данным СПб ГБУ «ЦМЭЦ». Коэффициенты на условия производства работ следует принимать по таблице 1 «Методических рекомендаций по применению ГЭСН на пусконаладочные работы» (МДС 81-27.2007).

2.3.2. При формировании стоимости наладочных работ по Ценнику ВСН 34-70.072-91 и Прейскурантам на экспериментально-наладочные работы (ОРГРЭС) величину коэффициента необходимо устанавливать не более предельной величины, указанной в Приложении № 4 к настоящему приказу.

2.3.3. При отсутствии норм и расценок на отдельные виды пусконаладочных работ, а также, в случае выполнения неполного комплекса работ, предусмотренного нормативными документами, указанными в п.п. 2.3., 2.3.2. настоящего Приложения, стоимость таких работ определяется исходя из стоимости нормо-часа, утвержденной настоящим приказом (Приложение № 2 к настоящему приказу) и трудоемкости, определяемой на основании местных норм времени, составленных в соответствии с разделом 8 настоящего Приложения.

Стоимость работ, рассчитанных с использованием местных норм времени, учитывается отдельными строками в смете. При этом необходимо сделать ссылку на соответствующие утвержденные нормы, которые должны являться приложением к смете.

2.4. Стоимость проектно-изыскательских работ определяется по справочникам базовых цен (с учетом изменений и дополнений), указанным в Федеральном реестре сметных нормативов, с поквартальной индексацией в соответствии с указаниями Минрегионразвития РФ.

3. Порядок применения коэффициентов.

3.1. Все коэффициенты (как повышающие, так и понижающие) используемые при расчете стоимости работ и нормы расхода материалов должны иметь ссылку на нормативный документ (наименование документа, пункт, таблица и т. п.), на основании которого данный коэффициент применяется в расчете.

3.2. Сметные нормативы ТЕР отражают полный комплекс затрат на выполнение строительно-монтажных и ремонтных работ в нормальных условиях, при положительной температуре и не осложненных внешними факторами. При производстве работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, на территории действующих предприятий, имеющих разветвленную сеть транспортных и инженерных коммуникаций, и другие усложняющие условия применяются поправочные коэффициенты. Состав и величина поправочных коэффициентов устанавливаются Техническими частями и Общими указаниями ТЕР, а также МДС81-35.2004 (табл. №1 и №2) и МДС81-27.2007(табл. №1).

3.3. При расчете стоимости работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту и наладке энергетического оборудования и сооружений электростанций, рассчитанной исходя из стоимости нормо-часа, утвержденной настоящим приказом (Приложение № 2 к настоящему приказу) и трудоемкости, применяются коэффициенты:

- поправочные в соответствии с Общими положениями и примечаниями к разделам сборников Трудоемкости;
- поправочные, учитывающие тяжелые, вредные, особо тяжелые и особо вредные условия труда в соответствии с таблицей:

Таблица 1

Степень вредности в баллах	Величина процента доплаты к тарифным ставкам, указанная в «Трудоемкости», %	Коэффициент к стоимости работ
До 2	4	1,011
2,1-4,0	8	1,022
4,1-6,0	12	1,033
6,1-8,0	16	1,044
8,1-10,0	20	1,055

3.4. При определении стоимости неплановых, неотложных ремонтных работ, направленных на локализацию и предотвращение дальнейшего развития технологических нарушений на энергетическом оборудовании, Инициатор закупки вправе согласовать Подрядчику применение повышающего коэффициента к стоимости нормо-часа, утвержденной настоящим приказом (Приложение № 2 к настоящему приказу) в размере не более 1,3 для компенсации дополнительных затрат, с целью выполнения данных работ в минимально возможные согласованные сроки.

Необходимость применения повышающего коэффициента (его величину) определяет Инициатор закупки по согласованию с руководителем Центра ответственности. Одновременное применение данного коэффициента и коэффициентов, указанных в п. 5.2. настоящих Методических рекомендаций – недопустимо.

4. Величина накладных расходов и сметной прибыли.

4.1. Накладные расходы в текущем уровне цен определяются в соответствии с МДС 81-33.2004 (Госстрой России от 12.01.2004 № 6) от величины средств на оплату труда рабочих (строителей и механизаторов) с учетом понижающего коэффициента 0,85 согласно письма Госстроя России от 27.11.2012 № 2536-ИП/12/ГС.

При определении сметной стоимости ремонтных работ в жилых и общественных зданиях, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве с использованием сметных нормативов ТЕР-2001 (ФЕР-2001) (за исключением сборника №46), к нормативам накладных расходов применяется коэффициент 0,9.

4.2. Сметная прибыль в текущем уровне цен определяется в соответствии с МДС 81-25.2001 (Госстрой России от 28.02.2001 № 15) от величины средств на оплату труда рабочих (строителей и механизаторов) с учетом понижающего коэффициента 0,8 согласно письма Госстроя от 27.11.2012 № 2536-ИП/12/ГС.

При определении сметной стоимости ремонтных работ, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, с использованием ТЕР-2001 (ФЕР-2001), к нормативам сметной прибыли применяется коэффициент 0,85.

4.3. Стоимость работ (которая не может быть определена в порядке, указанном в п.п. 2.1, 2.3.3 настоящего Приложения), рассчитывается по калькуляции, величина сметной прибыли учитывается в размере до 12 % от суммы прямых затрат и накладных расходов.

4.4. Для ценника (ВСН-34-70.072-91) на работы по оказанию технической помощи при вводе в эксплуатацию энергопредприятий накладные расходы и сметная прибыль учитываются дополнительно по общеотраслевым нормативам.

5. Расчет компенсации оплаты труда.

5.1. Возмещение затрат Подрядчикам на выплату вознаграждения своим работникам за выслугу лет, непрерывный стаж работы, работу в выходные (суббота, воскресенье) и праздничные дни не предусмотрено корпоративной политикой ОАО «ТГК-1».

5.2. При выполнении работ по ремонту энергетического оборудования и сооружений электростанций в многосменном режиме:

а) Необходимо организовать контроль и учет работ и продолжительности рабочего времени работников в дневное, ночное и вечернее время.

б) Коэффициент 1,12 применяется за работы, выполняемые в ночное время с 22-00 до 6-00.

в) Коэффициент 1,08 применяется за работы, выполняемые в вечернее время с 18-00 до 22-00.

Инициатор Закупки определяет режим сменности работы исходя из сроков проведения ремонта и выполнения диспетчерского графика тепловых и электрических нагрузок.

Данные коэффициенты применяются при условии, что не менее 50 % рабочего времени смены приходится на вечернее или ночное время.

Размер доплаты за работу в многосменном режиме указывается в смете ориентировочно. В актах выполненных работ необходимо отражать фактические трудозатраты за работы, выполненные в дневное, ночное и вечернее время с применением соответствующих коэффициентов к стоимости работ. К актам выполненных работ необходимо прикладывать документы, подтверждающие работу в многосменном режиме.

Одновременное применение коэффициентов, учитывающих многосменный режим работы и коэффициента, указанного в п. 3.4. настоящих Методических рекомендаций – недопустимо.

6. Учет стоимости материалов, запасных частей, оборудования и эксплуатации машин и механизмов.

6.1. Основные материалы, запасные части, оборудование (Подрядчика и Заказчика), неучтенные расценкой, необходимо указывать сразу за расценкой, а вспомогательные – в сводных перечнях материалов – отдельными разделами в конце сметы.

6.2. Материалы, запасные части, оборудование, эксплуатация машин и механизмов, неучтенные сметными расценками, отражаются:

- по текущим сметным ценам, публикуемым в ежемесячном журнале «Территориальный сборник средних сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве. Санкт-Петербург» (ТССЦ-2001);

- при отсутствии сметных текущих цен - по фактическим ценам заводов-изготовителей или их официальных дилеров с последующим предъявлением Подрядчиком прайс-листов (со ссылкой на официальный источник) и первичных бухгалтерских документов.

При указании фактических цен материалов, запасных частей и оборудования, указанных в смете, допускается однократное увеличение их стоимости, на величину транспортных и заготовительно-складских расходов (ТЗР). ТЗР составляют для:

- кабельно-проводниковой продукции – 1,035;

- штучной электротехнической продукции – 1,09;

- импортных материалов – 1,04;

- остальных ресурсов по таблице 2 в зависимости от класса груза.

Таблица 2

Класс груза	I	II	III-IV
Коэффициент перехода	1,075	1,1	1,12

6.3. Стоимость оборудования включает в себя:

- стоимость оборудования согласно ценам заводов-изготовителей и/или их официальных дилеров, по которым Подрядчик осуществит его закупку;
- расходы на укомплектование оборудования, транспортные расходы, заготовительно-складские расходы, расходы на возвратную тару (размер расходов определяется по разделу IV МДС 81-35.2004);
- расходы на шеф-монтаж и страхование оборудования, расходы на обучение эксплуатационного персонала Заказчика работе на оборудовании, таможенные расходы и пошлины (по фактическим затратам с предоставлением подтверждающих документов).

При доставке негабаритных и сверхтяжелых грузов, допускается учитывать дополнительные затраты по фактическим расходам с предоставлением подтверждающих документов.

6.4. Перевозка (погрузка, разгрузка) материалов, запасных частей, оборудования с объектов, расположенных за пределами структурного подразделения ОАО «ТГК-1», к месту их складирования или производства работ на территории структурного подразделения ОАО «ТГК-1», оценивается по текущим сметным ценам.

6.5. Для смет, составленных в ТЕР-2001 РЦЦС СПб и ТСНБ «ГОСЭТАЛОН 2012», при выполнении строительно-монтажных и ремонтных работ организациями в удаленных административных районах и области применяются специальные поправочные коэффициенты на удаленность объекта в соответствии с общей частью применяемого сборника (ТЕР-2001 РЦЦС СПб) и методическими материалами к ТСНБ «ГОСЭТАЛОН 2012».

7. Применение прочих повышающих коэффициентов (лимитированных затрат) в сметах.

7.1. Лимитированные затраты в сметах на строительно-монтажные работы регламентируются:

- ГСН 81-05-01-2001 - временные здания и сооружения;

- ГСН 81-05-02-2007 - зимнее удорожание (по видам строительства).

7.2. Лимитированные затраты в сметах на ремонтные работы регламентируются:

- ГСНр 81-05-01-2001 - временные здания и сооружения;
- ГСНр 81-05-02-2001 - зимнее удорожание, на объектах промышленного строительства. Дополнительные затраты следует определять по нормам раздела 1 табл.4 ГСН 81-05-02-2007 с применением к ним коэффициента 0,8.

7.3. Применение прогнозных индексов-дефляторов при расчете стоимости работ корпоративной политикой ОАО «ТГК-1» не предусмотрено.

7.4. Применение произвольных коэффициентов к расценкам недопустимо.

7.5. При выполнении ремонтных, наладочных и других работ непредвиденные расходы не оплачиваются.

8. Порядок составления местных норм времени на работы.

8.1. Местные нормы времени разрабатываются на работы, для которых отсутствуют нормативы трудозатрат и расценки, а также в случае выполнения неполного комплекса работ, предусмотренного нормативными документами, указанными в Приложении №1 к настоящему приказу.

8.2. Проект местных норм времени составляется по типовой форме, приведенной ниже, и согласовывается с главным инженером структурного подразделения ОАО «ТГК-1».

Проект местных норм времени на работы по _____
наименование

№ п/п	Наименование технологической операции	Объем работ/ ед. измерения	Состав звена		Трудоём- кость чел.-ч.
			Профессия	Числен- ность	
1	2	3	4	5	6
1.	Указать наименование технологической операции, а также тип и технические характеристики оборудования Состав работ: _____				
<i>Средний разряд работ</i>					

Примечание:

Трудозатраты, указанные в данных местных нормах являются ориентировочными. Трудозатраты подлежат дальнейшему уточнению на основании фактического хронометража рабочего времени.

8.3. Согласованный, главным инженером структурного подразделения ОАО «ТГК-1», проект местных норм времени должен прикладываться к смете.

8.4. После фактического выполнения работ местные нормы времени утверждаются главным инженером структурного подразделения ОАО «ТГК-1» и прикладываются к актам выполненных работ.

8.5. Местные нормы времени разрабатываются на основании фактического хронометража рабочего времени и составляются по типовой форме, приведенной ниже:

Местные нормы времени на работы по _____,
наименование

выполненные по договору/дополнительному соглашению

№ _____ от _____
наименование номер дата

№ п/п	Наименование технологической операции	Объем работ/ ед. измерения	Состав звена		Трудоём- кость, чел.-ч.
			Профессия	Числен- ность	
1	2	3	4	5	6
1.	Указать наименование технологической операции, а также тип и технические характеристики оборудования Состав работ: _____				
<i>Средний разряд работ</i>					

№ п/п	Наименование технологической операции	Дата и время начала работ	Дата и время окончания работ	Ф.И.О. исполнителя работ	Профессия, разряд исполнителя работ	Дата и время приемки работ	Ф.И.О./подпись должностного лица ТЭЦ/ГЭС, ответственного за приемку выполненных работ	Примечание

8.6. Средний разряд работ, указанный в местных нормах времени, не должен превышать средний разряд, установленный для работ на аналогичном оборудовании в сборниках «Трудоемкость к Базовым ценам...» и сборниках «Нормы времени на ремонт» соответствующего оборудования, рекомендованных к применению на предприятиях Министерства топлива и энергетики Российской Федерации.

8.7. Утвержденные местные нормы времени используются для определения стоимости аналогичных работ. Утвержденные местные нормы времени подлежат корректировке при изменении условий или технологии производства работ.

9. Командировочные расходы.

9.1. Расчет лимита средств на командировочные расходы составляется по рекомендуемой форме, приведенной ниже, и должен быть приложен к смете:

№ п/п	Наименование расходов	Расчет стоимости			Стоимость, руб. (без НДС)
		суточные, руб.	количество сотрудников, чел.	количество дней	
1.	Суточные				
2.	Проживание в гостинице	стоимость проживания	количество работников, чел.	количество дней, сутки	
3.	Проезд до места работ и обратно*	стоимость проезда <i>(указать вид транспорта)</i> (туда - обратно)	количество работников, чел.	количество выездов, шт.	
Итого затрат					
Примечание: «Расходы на проживание и проезд работников указаны ориентировочно. Оплата будет производиться по фактическим расходам с приложением к акту выполненных работ подтверждающих документов, но не более суммы, указанной в данной смете».					

* Расходы на проезд к месту проведения работ и обратно, в расчет стоимости командировочных расходов, должны включаться однократно.