**Приложение №5**

к Поручению на проведение

закупочных процедур

**ДОГОВОР №\_\_\_\_\_**

**выполнение услуг**

п. Мурмаши, Мурманской области«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_2012г.

Стороны:

Заказчик – ОАО «Территориальная генерирующая компания – 1» (ОАО «ТГК – 1), в лице главного инженера филиала «Кольский» ОАО «ТГК – 1» Новикова А.А., действующего на основании доверенности № 90-2012 от 01.01.2012г., с одной стороны, и Подрядчик - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, лицензия

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (копия – приложение № 1 к настоящему Договору), в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны (далее – Стороны), заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ**

Договор – настоящий документ, включая содержащиеся в нем гарантии, приложения, дополнения и изменения к нему, утвержденные Сторонами, которые могут быть подписаны и в период выполнения работ.

Работы – все работы (весь объем Работ), подлежащие выполнению Подрядчиком в соответствии с условиями настоящего Договора.

Объект – *КНГЭС филиала «Кольский» ОАО «ТГК – 1»*

Акт – документ, свидетельствующий об окончании всех Работ (всего объема Работ) по настоящему Договору.

Ценник – сметно-нормативная база ТЕР-2001 Мурманской области (в редакции 2010 года) с индексацией в текущий уровень цен по «Сборникам ССЦ» РЦЦС Мурманской области в соответствии с требованиями системы ценообразования, принятой в ОАО «ТГК-1» используемая для определения стоимости Работ при применении коэффициентов (индексов) и иных аналогичных значений.

**1.      ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик, в счет оговоренной статьей 2 настоящего Договора стоимости, обязуется выполнить на свой риск, собственными силами **вырубку растительности на объектах КНГЭС.**

1.2. Заказчик обязуется принять результат Работ и оплатить его согласно условиям настоящего Договора.

1.3. Объем и содержание работ, выполняемых в соответствии с настоящим Договором, указываются в техническом задании.

1.4. Условия Договора являются обязательными для исполнения Сторонами.

**2.      СТОИМОСТЬ РАБОТ**

2.1. Стоимость выполняемых Подрядчиком по настоящему Договору Работ является твердой ценой и в соответствии со сметой (Приложение №2 к настоящему Договору) составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. НДС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Всего с НДС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.2. Стороны устанавливают обязательность процедуры поэтапного учета объема выполненных работ вне зависимости от согласованных сроков платежей.

2.3. Текущая стоимость работ определяется на основании подписываемых сторонами актов сдачи-приемки выполненных работ.

2.4. В случае применения коэффициентов (индексов) и иных аналогичных значений с целью определения стоимости работ при подписании актов выполненных работ стороны руководствуются позициями сметы (Приложение №2).

2.5. Применение иных позиций Ценника, а равно неправомерное его применение, является изменением стоимости работ, которое должно быть оформлено дополнительным соглашением к настоящему договору.

2.6. Если в процессе производства работ возникла необходимость проведения дополнительных работ, не предусмотренных сметой, либо изменения стоимости Работ, Подрядчик должен своевременно предупредить об этом Заказчика. В случае согласия Заказчика, производство дополнительных работ оформляется дополнительным соглашением к настоящему Договору.

2.7. Заказчик вправе требовать уменьшения стоимости работ:

а) в случае включения в акты выполненных работ, завышенных объемов работ или невыполненных работ, предусмотренных сметой;

б) в случае неправомерного применения Подрядчиком различных коэффициентов (индексов), а равно позиций Ценника, в сметах и в актах выполненных работ;

в) в иных случаях необоснованного увеличения стоимости выполненных работ.

2.8. Согласованные в Договоре объемы работ и стоимость Работ являются окончательными и изменению не подлежат, за исключением случаев, указанных в настоящем Договоре.

**3.      ЗАКАЗЧИК ОБЯЗАН**

3.1. Создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ и оплатить выполненные Работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.2. Принять с участием Подрядчика законченные Работы.

3.3. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других условиях настоящего Договора.

**4.      ПОДРЯДЧИК ОБЯЗАН**

4.1. Выполнить Работы собственными силами и средствами в сроки, установленные пунктом 5.1. настоящего Договора. По соглашению сторон работы могут выполняться из материалов Заказчика. При использовании материалов Заказчика их стоимость не входит в цену Договора и оплате подлежит только стоимость выполненных Работ.

4.2. Нести полную ответственность до момента окончания Работ, за сохранность оборудования, изделий, конструкций и материалов, в случае их предоставления Заказчиком.

4.3. Сдать Заказчику законченные Работы на Объекте.

4.4. Выполнить в полном объеме все обязательства, предусмотренные в других условиях настоящего Договора.

**5.      СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

5.1. Сроки выполнения Работ:

Начало работ: 01 июля 2012г.

Окончание работ: 31 августа 2012 г.

5.2. Сроки выполнения работ могут быть изменены путем подписания дополнительного соглашения к настоящему Договору.

**6. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

6.1. Ответственным со стороны Заказчика за решение организационно-технических вопросов, приемку выполненных работ является начальник начальник ГТЦ КНГЭС – главный специалист по надзору за ГТС филиала «Кольский» ОАО «ТГК-1» Фахурдинов Владимир Мисбахович.

6.2. Ответственным со стороны Подрядчика за решение организационно-технических вопросов, сдачу выполненных работ является \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

6.3. Подрядчик, по завершении каждого этапа работ, представляет Заказчику акты сдачи-приемки выполненных работ и соответствующую исполнительную документацию.

6.4. Заказчик в течение 10-ти календарных дней со дня получения актов сдачи-приемки выполненных работ обязан подписать их и возвратить Подрядчику или направить мотивированный отказ. Перечень дефектов и сроков их исправления оформляется актом за подписью Сторон. Обнаруженные недостатки выполненных работ устраняются Подрядчиком за свой счет.

**7.      ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

7.1. Заказчик оплачивает Подрядчику выполненные и принятые Работы на основании подписанных обеими Сторонами актов сдачи-приемки выполненных работ и выставляемых счетов-фактур в течение 60-ти дней.

7.2. Предельный срок исполнения Заказчиком обязательства по оплате за выполненные Подрядчиком по настоящему Договору работы равен трем месяцам с момента подписания Акта или иного документа, свидетельствующего об окончании Работ по настоящему Договору.

7.3. Заказчик вправе досрочно производить оплату выполненных работ.

7.4. Оплата выполненных Работ производится в безналичном порядке платежными поручениями. По соглашению сторон оплата может производиться ценными бумагами, уступкой прав требования, зачетом встречных требований или иным образом, не запрещенным действующим законодательством.

**8.      ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

8.1. За нарушение Подрядчиком сроков выполнения работ, установленных настоящим Договором, Заказчик имеет право – начислить Подрядчику (как в полной сумме, так и частично) пени в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ от стоимости невыполненных или несвоевременно выполненных работ за каждый день просрочки, общий срок начисления которых не может превышать 3-х месяцев со дня нарушения Подрядчиком условий Договора.

8.2. Подрядчик обязан за свой счет устранить все дефекты, возникшие по его вине в процессе выполнения работ и выявленные в период гарантийного срока эксплуатации результата работ, включая ремонт, замену оборудования, запасных частей, в течение срока, определённого двухсторонним актом.

В том случае, если Подрядчик в сроки, согласованные Сторонами, не устранил допущенные по его вине дефекты, Заказчик вправе устранить их своими силами (привлеченными силами) за счет Подрядчика либо за свой счет с отнесением на Подрядчика возникших расходов, и, кроме того, взыскать с последнего неустойку в размере 15% стоимости работ по устранению дефектов.

8.3. За нарушение Заказчиком предельного срока исполнения обязательства по оплате по настоящему Договору Подрядчик имеет право начислить Заказчику (как в полной сумме, так и частично) проценты за пользование чужими денежными средствами (ст.395 ГК РФ) в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ от несвоевременно уплаченной суммы за каждый день просрочки, общий срок начисления которых не может превышать 3-х месяцев со дня нарушения Заказчиком условий Договора.

8.4. Пострадавшая Сторона вправе в одностороннем порядке (простым письменным уведомлением) уменьшить размер штрафных санкций (до нуля), которые она имеет право начислить другой Стороне, а также срок их начисления. При этом такие уведомления будут являться неотъемлемой частью настоящего Договора с даты, указанной в уведомлении, и Договор будет действовать в части, не противоречащей таким уведомлениям. Датой начисления штрафных санкций будет являться дата, указанная в уведомлении о начислении, или в соответствующем документе, подписанной двумя Сторонами. В случае если споры по уплате штрафных санкций будут переданы на рассмотрение судебных органов, и судебным актом, вступившим в законную силу, размер штрафных санкций будет уменьшен, то Стороны обязаны внести соответствующие изменения в расчеты с даты вступления судебного акта в законную силу.

8.5. Уплата штрафных санкций не освобождает Стороны от исполнения настоящего Договора.

**9.            ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием природных явлений, военных действий, вступления в силу законодательных и нормативных актов ограничительного характера, а также прочих обстоятельств непреодолимой силы, и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Сторонами настоящего Договора.

В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы, срок исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

9.2. Сторона, которая не может выполнить свои обязательства в связи с наступлением обстоятельств непреодолимой силы, уведомляет об этом другую Сторону в течении 2-х дней с момента наступления вышеуказанных обстоятельств.

9.3. Наступление обстоятельств непреодолимой силы подтверждается справкой соответствующих органов государственной власти и управления.

9.4. Если невозможность полного или частичного исполнения обязательств будет существовать более 2 (двух) месяцев, любая Сторона вправе расторгнуть настоящий Договор без возмещения убытков другой Стороне.

**10.  СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

10.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами взятых на себя обязательств или расторжения Договора.

10.2. После подписания настоящего Договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, переговоры между Сторонами, относящиеся к данному Договору, теряют силу.

10.3. Основания для одностороннего расторжения Договора:

-      задержка Заказчиком оплаты по настоящему Договору на срок свыше 90 календарных дней или объявление государственными органами о банкротстве Заказчика;

-       задержка по вине Подрядчика сроков выполнения работ на срок свыше 30 календарных дней или объявление государственными органами о банкротстве Подрядчика.

10.4. Сторона, решившая расторгнуть Договор, направляет письменное уведомление другой Стороне за 15 календарных дней до предполагаемого срока расторжения с указанием обоснованных мотивов расторжения.

**11.  ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

11.1. Все споры между Сторонами, по которым не было достигнуто соглашение, разрешаются в соответствии с действующим законодательством РФ в Арбитражном суде Мурманской области.

11.2. Стороны устанавливают, что все возможные претензии по настоящему Договору должны быть рассмотрены Сторонами в течение 10 (десяти) дней с момента получения претензии.

**12.  ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

12.1. Ни одна Сторона не вправе передавать свои права по Договору третьей стороне без письменного согласия другой Стороны. Ни одна из Сторон не вправе вносить права требования по настоящему Договору в залог третьим лицам без письменного согласования с другой Стороной.

12.2. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата Работ несет Подрядчик до приемки в целом каждого конкретного Объекта Заказчиком.

12.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, применяются нормы действующего законодательства Российской Федерации.

12.4. Договор составлен на \_\_\_\_ листах и подписан в 2-х экземплярах, имеющих одина­ковую юридическую силу, 1 экземпляр для Генподрядчика, 1 экземпляр для Заказчика.

12.5. Все указанные в Договоре приложения являются его неотъемлемой частью.

12.6. Все изменения, дополнения, переписка и документация по Договору считаются действительными, если они оформлены письменно, в виде приложений или дополнительных соглашений к настоящему Договору и подписаны Сторонами.

12.7. В случае изменений в цепочке собственников Подрядчика, включая бенефициаров (в том числе конечных), и (или) в исполнительных органах Подрядчика последний представляет Заказчику информацию об изменениях по адресу электронной почты common@kola.tgk1.ru в течение 3 (трех) календарных дней после таких изменений с подтверждением соответствующими документами.

12.8. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора в случае неисполнения Подрядчиком обязанности, предусмотренной пунктом 12.7 настоящего договора.

12.9. В этом случае настоящий договор считается расторгнутым с даты получения Подрядчиком письменного уведомления Заказчика об отказе от исполнения договора или с иной даты, указанной в таком уведомлении.

**13.  РЕКВИЗИТЫ И АДРЕСА СТОРОН**

**Заказчик:**

ОАО «ТГК-1»  
юридический адрес:   
198188, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, ул. Броневая, д.6 литера Б.  
фактический (почтовый) адрес:  
197198, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, пр. Добролюбова, д.16, корп.2, литера А, Бизнес-центр «Арена-Холл».  
ИНН 7841312071, КПП 780501001. ОГРН 1057810153400,  
р/с 40702810309000000005 в ОАО «АБ «РОССИЯ» г. Санкт-Петербург  
к/с 30101810800000000861, БИК 044030861  
Грузополучатель:  
Филиал «Кольский» ОАО «ТГК-1»  
184355,Мурманская область, Кольский район, п. Мурмаши, ул.Советская, д.2.  
ИНН 7841312071  
КПП 510543001

**Подрядчик:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_КПП\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Р/сч \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

К/сч\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, БИК\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОКПО\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ОКОНХ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. (обязательное заполнение)

Обо всех изменениях данных, указанных в настоящем разделе, Стороны обязаны информировать друг друга письменно в трехдневный срок от даты изменения.

**ПРИЛОЖЕНИЯ:**

1. Копия лицензии № \_\_\_\_от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. Смета
3. Копия свидетельства о регистрации.
4. Экологическая политика
5. Обязанности по обеспечению требований Системы экологического менеджмента

**ПОДПИСИ И ПЕЧАТИ СТОРОН**

***ЗАКАЗЧИК ПОДРЯДЧИК***

**Главный инженер**

**филиала «Кольский» ОАО «ТГК-1»**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Новиков А.А./ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \*Согласовано

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*Для экземпляра Заказчика

Приложение № 4 к договору № \_\_\_\_\_от \_\_\_\_

**Экологическая политика**

Утверждена решением

Совета директоров ОАО «ТГК-1»

от « 5 » июня 2007 г.

ОАО «ТГК-1» - один из крупнейших в Европе межрегиональных комплексов по производству электрической энергии и по производству, передаче и продаже тепла. В состав компании входят генерирующие активы, расположенные в четырех субъектах Российской Федерации - Санкт-Петербурге, Ленинградской и Мурманской областях, и в Республике Карелия.

Хозяйственная деятельность компании напрямую связана с использованием природных ресурсов и воздействием на окружающую среду. В процессе производственной деятельности образуются отходы производства, выбросы загрязняющих веществ и парниковых газов в атмосферу и сбросы загрязненных сточных вод, а также тепловое загрязнение поверхностных водных объектов.

Приоритетной задачей компании является повышение ее социальной и экологической ответственности. Поэтому менеджмент и все сотрудники компании принимают на себя следующие обязательства:

* признание конституционного права человека на благоприятную окружающую среду;
* безукоризненное соблюдение требований природоохранного законодательства;
* непрерывное снижение негативного воздействия на окружающую среду предприятий компании, в первую очередь при реализации проектов развития электроэнергетической отрасли в Санкт-Петербурге, Ленинградской, Мурманской областях и Республике Карелия;
* рациональное использование природных и энергетических ресурсов;
* приоритет принятия предупредительных мер над мерами по ликвидации экологических негативных воздействий;
* открытость и доступность экологической информации;
* совершенствование системы управления компанией в области охраны окружающей среды в соответствии с требованиями международных стандартов.

Компанией ежегодно составляется и реализуется план природоохранных мероприятий, нацеленных на охрану окружающей среды и выполнение требований природоохранного законодательства Российской Федерации. Обязательство по непрерывному снижению негативного воздействия на окружающую среду будет обеспечено за счет реализации первоочередных природоохранных мероприятий:

* строительство и ввод в эксплуатацию высокоэкономичных парогазовых энергоблоков с современными низкоэмиссионными камерами сгорания газовых турбин с целью снижения выбросов оксидов азота и парниковых газов в окружающую атмосферу;
* строительство оборотной системы технического водоснабжения на тепловых электростанциях с целью исключения сбросов загрязняющих веществ в водные источники и уменьшения теплового загрязнения поверхностных водных объектов;
* реконструкция тепловых сетей с применением новых теплоизоляционных материалов, позволяющих снизить тепловые потери более чем в 2 раза и, как следствие, минимизировать тепловое загрязнение окружающей среды и выбросы загрязняющих веществ и парниковых газов в атмосферу;
* реконструкция и модернизация гидротурбинного оборудования с использованием новых экологически чистых конструкций с целью устранения сбросов загрязнителей в нормальных условиях и нештатных ситуациях;
* строительство новых и реконструкция существующих очистных сооружений загрязненных сточных вод с целью исключения попадания загрязняющих веществ в поверхностные водные объекты;
* установка рыбозащитных сооружений на водозаборах с целью предупреждения негативного воздействия на объекты животного мира.

ОАО «ТГК-1» осуществляет свою производственную деятельность, осознавая ответственность перед обществом за сохранение благоприятной окружающей среды и обеспечение экологической безопасности, за счет обеспечения надежного и экологически безопасного производства, транспорта и распределения энергии, комплексного подхода к использованию природных энергетических ресурсов.

ОЗНАКОМЛЕН:

ПОДРЯДЧИК: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата, подпись

Приложение № 5 к договору № \_\_\_\_\_от \_\_\_\_\_

Обязанности по обеспечению требований Системы экологического менеджмента.

**Обязанности Подрядчика:**

Подрядчик (поставщик) обязан ознакомиться с Экологической политикой ОАО «ТГК-1» и должен принять все необходимые меры по соблюдению этой политики в рамках деятельности, определенной настоящим договором.

1. Подрядчик (поставщик), деятельность которого связана с образованием отходов производства и потребления, обязан соблюдать требования природоохранного законодательства Российской Федерации.
2. Акты сдачи - приемки выполненных работ подписываются заказчиком при условии выполнения подрядчиком (поставщиком) указанных выше требований.

**Обязанности Заказчика:**

1. Заказчик обязан предоставить Подрядчику Экологическую политику ОАО «ТГК-1».
2. Заказчик обязан провести инструктаж по доведению до работников Подрядчика информации об Экологической политике ОАО «ТГК-1» и необходимости соблюдения требований природоохранного законодательства Российской Федерации.